

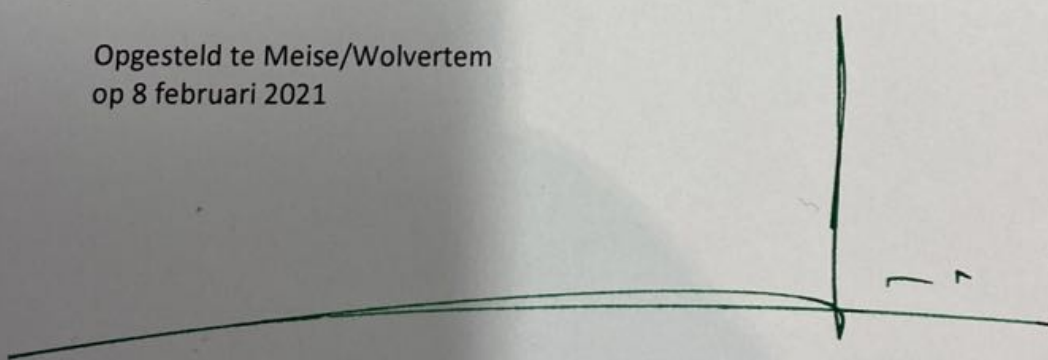
ATTEST

Ondergetekende, **Tim CARNEWAL**, notaris te Brussel, vennoot van "Berquin Notarissen", coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, met zetel te 1000 Brussel, Lloyd Georgelaan, 11 en ondernemingsnummer 0474.073.840 (RPR Brussel), verklaart en bevestigt dat op heden, voor zijn ambt, de verwezenlijking van de verhoging van het kapitaal in het kader van het toegestaan kapitaal, met opheffing van het wettelijke voorkeurrecht (deels ten gunste van de Familie Jos De Pauw) van, en zonder toekenning van een onherleidbaar toewijzingsrecht aan, de bestaande aandeelhouders, van de naamloze vennootschap "Warehouses De Pauw", in het kort "WDP", openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht, met zetel te 1861 Wolvertem (Meise), Blakebergen 15, en ondernemingsnummer 0417.199.869 (hierna de "**Vennootschap**"), werd vastgesteld, en dit ten belope van 7.833.916,07 EUR, door uitgifte van 6.837.607 aandelen, waarbij tevens een bedrag van 192.166.088,68 EUR werd geboekt als een beschikbare reserve op een afzonderlijke rekening "Beschikbare Uitgiftepremies", onder het eigen vermogen op het passief van de balans van de Vennootschap.

Ingevolge de verwezenlijkte kapitaalverhoging en het bekomen van de goedkeuring van de FSMA op 4 februari 2021 van de statutenwijzigingen van de Vennootschap, die voortvloeien uit voormelde kapitaalverhoging, werd artikel 7 van de statuten van de Vennootschap gewijzigd als volgt:

*"Het kapitaal van de vennootschap bedraagt tweehonderdenacht miljoen vierhonderdenvijfduizend honderdnegenennegentig euro drieëndertig cent (€ 208.405.199,33), verdeeld in honderdeenentachtig miljoen negenhonderdduizend vierhonderdnegenenveertig (181.900.449) aandelen, zonder nominale waarde, die elk één/honderdeenentachtig miljoen negenhonderdduizend vierhonderdnegenenveertigste (1/181.900.449 ste) deel van het kapitaal vertegenwoordigen."*

Opgesteld te Meise/Wolvertem  
op 8 februari 2021

  
Tim CARNEWAL,  
notaris te Brussel

Carl Ockerman  
Eric Spruyt  
Daisy Dekegel  
Peter Van Melkebeke  
Alexis Lemmerling  
Marie-Pierre Gérardin  
Tim Carnewal  
geassocieerde notarissen