

Energieprestatiecertificaat

Niet-residentiële eenheid



Kantoor (1096 m²)

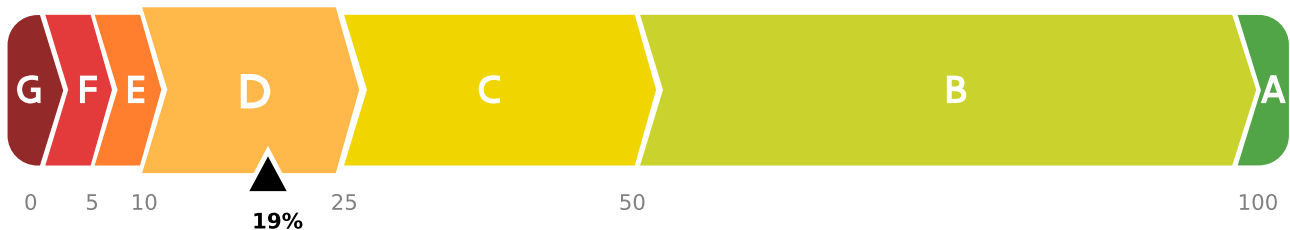
Rijksweg 19, 2880 Bornem

Certificaatnummer: 20251215-0019421903-NR-1

Gebouweenheid ID: 19421903 (bijkomende eenheden zie p. 7)

Energielabel

Op basis van hernieuwbare energie en restwarmtegebruik



Het energielabel voor niet-residentiële eenheden is gebaseerd op de gemeten hoeveelheid hernieuwbaar energiegebruik en restwarmtegebruik ten opzichte van het totale energiegebruik. Dit energielabel wordt beïnvloed door de eigenschappen van de eenheid en het gedrag van de gebruiker. Het beste energielabel is A.

Verklaring van de energiedeskundige

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmeting, materialen, installaties) en met de richtlijnen in het inspectieprotocol. Dit certificaat werd opgemaakt met metingen van juli 2024 tot juli 2025.

Datum: 15-12-2025

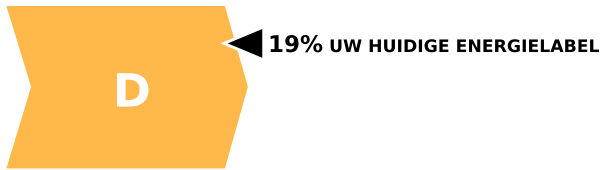
Handtekening:

Thomas Lens
EP21862

CORE
FM

Dit certificaat is geldig tot en met 15 december 2030.

Huidige staat van de eenheid



19% UW HUIDIGE ENERGIELABEL



De doelstelling is 100% koolstofneutraal
Dit wil zeggen dat 100% van het energiegebruik wordt gedekt door hernieuwbare energie en restwarmte.

Hoe wordt uw energielabel berekend?

Het label wordt bepaald door het gemeten gebruik van restwarmte en hernieuwbare energie te delen door het totale energiegebruik.

$$\frac{\text{uw gebruik van restwarmte en hernieuwbare energie} \text{ (2)}}{\text{uw totale energiegebruik} \text{ (1)}} = \text{D}$$

Potentiële huurder of koper? Zie pagina 3

Ontdek hier hoe u de langetermijndoelstelling kunt halen:

1 Minder energiegebruik

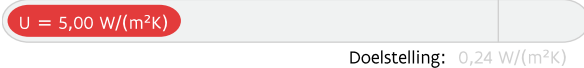
Uw gemeten energiegebruik: **56 kWh/(m²jaar)** ★

U kunt uw totale energiegebruik doen dalen door (bijkomend) te isoleren, efficiëntere installaties te plaatsen en door uw gebruikersgedrag aan te passen. Hieronder ziet u hoe de scheidingsconstructies en installaties van de eenheid scoren. ★★

Daken



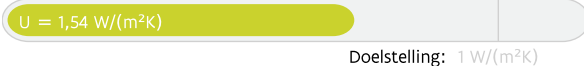
Muren



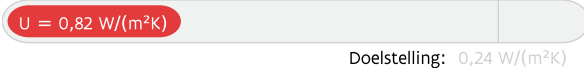
Vensters



Beglazing



Vloeren



Verlichting



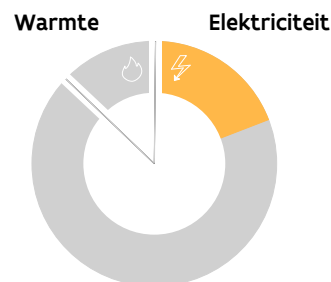
EN

2 Meer hernieuwbare energie en/of restwarmte

Uw hernieuwbare energiegebruik: **11 kWh/(m²jaar)** ★

Uw restwarmtegebruik: **0 kWh/(m²jaar)** ★

Dit is de hoeveelheid hernieuwbare energie en restwarmte gebruikt door de eenheid. Daarbij wordt een onderscheid gemaakt tussen elektriciteit en warmte.



Elektriciteit

87% van totale energiegebruik

- 22% hernieuwbare elektriciteit
- 78% niet-hernieuwbare elektriciteit



Warmte

13% van totale energiegebruik

- 0% hernieuwbare en/of restwarmte
 - 0% hernieuwbaar
 - 0% restwarmte
- 100% niet-hernieuwbare warmte

Installaties Uw installaties hebben een grote invloed op het energielabel.



warmte

Ketel
Elektrische
weerstandverwarming



elektriciteit

PV-panelen



Voldoet aan langetermijndoelstelling



Voldoet niet aan langetermijndoelstelling

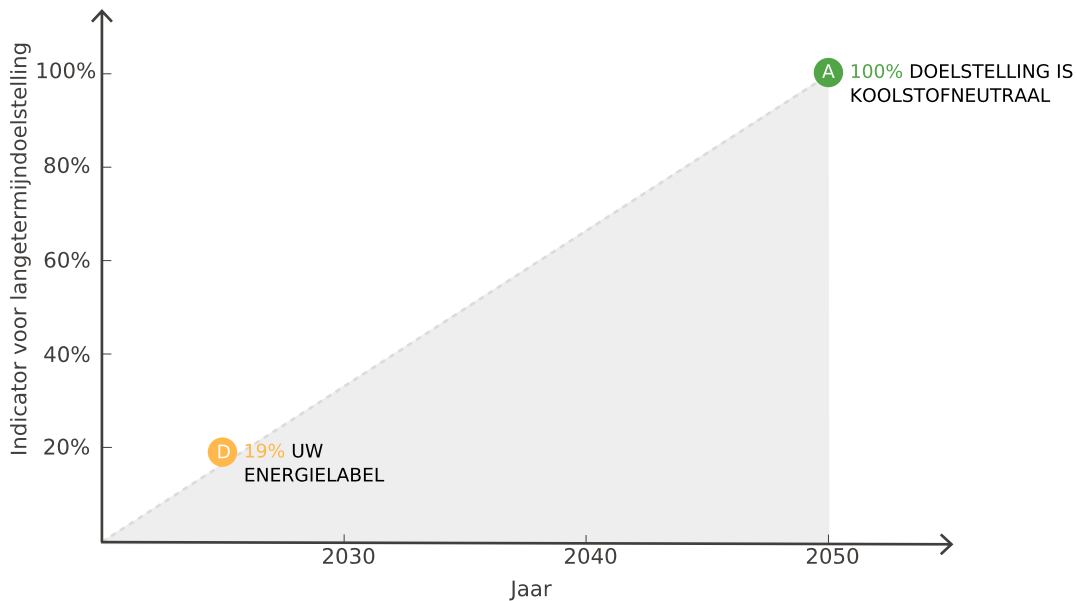
★ Deze waarden werden niet gecorrigeerd (op basis van klimaat of bezetting).

★★ De U-waarde beschrijft de isolatiewaarde van daken, muren, vloeren, vensters, ... Hoe lager de U-waarde, hoe beter het constructiedeel isoleert.

Evolutie van uw energielabel

Het energielabel wordt elke vijf jaar vernieuwd. Hieronder vindt u uw evolutie doorheen de jaren van het energielabel:

Let op: het energielabel is sterk afhankelijk van het gebruik van de eenheid. Zie feedback energiedeskundige.



De langetermijndoelstelling voor niet-residentiële gebouwen is koolstofneutraliteit. Dat wordt gelijkgesteld aan een indicator I_{LTD} van 100 %, met andere woorden een eenheid die aan de langetermijndoelstelling voldoet kan haar volledige energiegebruik dekken met energiegebruik dat voldoet aan de langetermijndoelstelling (= hernieuwbare energie en restwarmte).

Belangrijke informatie koper of huurder

1701

kWhprim/(m²jaar)

Energiescore

De energiescore is het theoretische karakteristieke primaire energiegebruik van de gebouweenheid voor verwarming, koeling, sanitair warm water, verlichting, bevochtiging en ventilatie gedeeld door de bruikbare vloeroppervlakte. De energiescore is een objectieve weergave van de energieprestatie van uw gebouweenheid en haar installaties, zonder daarbij rekening te houden met de manier waarop u het gebouw gebruikt. Via deze score kunt u de energieprestatie van uw gebouweenheid op een objectieve manier vergelijken met die van andere niet-residentiële gebouweenheden. Het energielabel op dit EPC, dat bepaald is op basis van gemeten energieproductie en -gebruik en waarop het gebruikersgedrag dus een zeer grote invloed heeft, is daarvoor namelijk minder geschikt.

Merk op: de energiescore op dit EPC zal in lijn liggen met de energiescore op het EPC voor kleine niet-residentiële gebouwen (EPC kNR), maar ze kunnen niet één-op-één vergeleken worden. De energiescores in beide EPC's worden immers niet op exact dezelfde manier berekend. Voor een goede vergelijking kunt u het best de deelprestaties, zoals weergegeven in de linkerkolom van pagina 2 van dit certificaat, naast die van pagina 2 van het EPC kNR leggen. Verder kan ook het energielabel op dit EPC niet vergeleken worden met het energielabel dat u terugvindt op een EPC voor kleine niet-residentiële gebouwen. Daar is het energielabel immers bepaald op basis van de theoretisch berekende energiescore en niet op basis van het gemeten gebruik en de indicator I_{LTD} .








Overzicht aanbevelingen




In deze tabel vindt u aanbevelingen om een beter energielabel te verkrijgen voor uw eenheid. Dat kan enerzijds door uw koolstofneutraal energiegebruik (hernieuwbare energie en restwarmte) te verhogen en anderzijds door uw totaalgebruik te verlagen. De volgorde in deze tabel is automatisch bepaald en is niet noodzakelijk de juiste volgorde om aan de slag te gaan. Het is alleen een eerste indicatie puur gericht op energieprestatie. Consulteer een specialist voordat u aan de renovatiewerken start.

Let op: de impact van elke aanbeveling is sterk afhankelijk van het gebruik van de eenheid.




De energiedeskundige kan niet aansprakelijk gesteld worden voor de schade die ontstaat als de geadviseerde aanbevelingen zonder nader onderzoek of ondeskundig uitgevoerd worden.

Uw totaalgebruik verlagen

	HUDIGE SITUATIE	AANBEVELING
	De onderstaande aanbevelingen zijn een vertaling van de huidige toestand van het gebouw en vormen geen gedetailleerd stappenplan. Hiervoor kunt u zich het best laten bijstaan door een expert.	
	Isolatie van de schil Meerdere delen van de schil (daken, muren, vloeren, vensters of lichte gevels) zijn onvoldoende geïsoleerd.	Overweeg om een energiescan of audit te laten uitvoeren om te bekijken waar plaatsing van bijkomende isolatie of vervanging van beglazing aangewezen is.
	Muren De muren van de eenheid zijn te weinig geïsoleerd.	Plaats (bijkomende) isolatie.
	Daken Het plat dak van de eenheid is te weinig geïsoleerd.	Plaats (bijkomende) isolatie.
	Vloeren De vloeren van de eenheid zijn te weinig geïsoleerd.	Plaats (bijkomende) isolatie.
	Vensters De beglazing is onvoldoende performant.	Hoogperformante beglazing heeft bij voorkeur een U-waarde van 1 W/(m ² K) of lager. Vervang de bestaande beglazing waar mogelijk door performante beglazing. Focus hierbij vooral op glas met een U-waarde hoger dan 1,6 W/(m ² K).
	Ruimteverwarming en -koeling Minstens één opwekker voor ruimteverwarming of koeling is ouder dan 15 jaar of de leeftijd is onbekend.	Ga na of de oudere opwekkers nog voldoende performant zijn en of ze vervangen moeten worden.
	Ruimtekoeling De werkende stof (koelmiddel) van sommige koude-opwekkers heeft een vrij hoog aardopwarmingsvermogen.	Ga na of deze koudeopwekkers vervangen kunnen worden. Kies voor een installatie met een koelmiddel met een zo laag mogelijk aardopwarmingsvermogen als technisch mogelijk. Natuurlijke koelmiddelen (zoals propaan of butaan) hebben typisch een zeer laag aardopwarmingsvermogen.

	<p>Ruimteverwarming De eenheid bevat (mogelijk) nog afgiftesystemen voor hoge temperatuur (bv. radiatoren)</p>	<p>Ga na of de afgiftesystemen voor hoge temperatuur vervangen kunnen worden door afgiftesystemen voor lage temperatuur (bv. vloerverwarming).</p>
	<p>Ventilatie Er kon geen performant ventilatiesysteem worden vastgesteld voor (een deel van) de eenheid.</p>	<p>Een performant ventilatiesysteem bevat minstens een regeling en een systeem voor warmteterugwinning.</p>
	<p>Verlichting De verlichting in bepaalde delen van de eenheid is weinig performant.</p>	<p>Vervang de verlichting door performante LED- of TL-verlichting, indien mogelijk met sturing.</p>

Koolstofneutraal energiegebruik verhogen

	HUIDIGE SITUATIE	AANBEVELING
	<p>Eigengebruik elektriciteit 76% van de lokaal geproduceerde hernieuwbare elektriciteit wordt gebruikt door de eenheid.</p>	<p>Ga na of het eigengebruik verhoogd kan worden, bv. door aangepaste regeling van de installaties en/of lokale energieopslag.</p>
	<p>Hernieuwbare elektriciteit 78% van het totale elektriciteitsgebruik bestaat uit niet-hernieuwbare of niet-lokaal opgewekte elektriciteit.</p>	<p>Ga na of de lokale hernieuwbare elektriciteitsproductie verhoogd kan worden door het uitbreiden van de bestaande installatie of plaatsen van een nieuwe installatie voor hernieuwbare elektriciteitsproductie.</p>
	<p>Hernieuwbare warmte en restwarmte Er is geen enkele installatie voor lokale opwekking van hernieuwbare warmte of koude voorzien en er is geen aansluiting op een (deels) hernieuwbaar of restwarmtenet.</p>	<p>Ga na of een installatie geplaatst kan worden. Dat kan een warmtepomp op omgevingswarmte, een ketel, kachel of WKK op biobrandstof, een zonneboiler, restwarmterecuperatie of een aansluiting op een (deels) hernieuwbaar of restwarmtenet zijn.</p>

Energieprestatiecertificaat (EPC) in detail

Dit deel van het energieprestatiecertificaat gaat dieper in op de resultaten die op eerste pagina's van het EPC worden getoond en hoe het EPC tot stand komt.

Inhoudsopgave

Energieprestatiecertificaat (EPC) in detail	6
Algemene gegevens	7
Certificaat gebaseerd op meerdere eenheden	7
Verklarende woordenlijst	7
Overzicht energiemeters	9
Invoergegevens	11

10 goede redenen om nu al grondig te renoveren

De eerste stap naar een gebouw met een goede energieprestatie is goed isoleren, de hele bouwschil. Start vandaag nog, met een goede planning en deskundig advies, zodat ook latere renovatiestappen haalbaar blijven. Een goed geïsoleerde eenheid staat klaar voor de toekomst: u kunt er op lage temperatuur verwarmen, met een warmtepomp of u kunt ze aansluiten op een warmtenet. Een grondig energetisch gerenoveerde eenheid biedt veel voordelen:

-  1. Een lagere energiefactuur
-  2. Meer comfort
-  3. Een gezonder binnenklimaat
-  4. Esthetische meerwaarde
-  5. Financiële meerwaarde
-  6. Nodig voor ons klimaat
-  7. Uw eenheid is klaar voor de toekomst
-  8. Minder onderhoud
-  9. Vandaag al haalbaar
-  10. De overheid betaalt mee

Hoe wordt het EPC opgemaakt?

De eigenschappen en meetgegevens van uw eenheid zijn door de energiedeskundige ingevoerd in software die door de Vlaamse overheid is opgelegd. De energiedeskundige mag zich alleen baseren op zijn vaststellingen tijdens het plaatsbezoek en op bewijsstukken die voldoen aan de voorwaarden die de Vlaamse overheid heeft opgelegd. Op basis van de invoergegevens berekent de software het energielabel en de energiscore en genereert automatisch aanbevelingen. Voor meer informatie over de werkwijze, de bewijsstukken en de voorwaarden kunt u terecht op www.vlaanderen.be/epcnr.

Renoveren of slopen: let op voor asbest!

Asbest is een schadelijke stof die nog regelmatig aanwezig is in gebouwen. In veel gevallen kunnen asbesttoepassingen op een eenvoudige en vooral veilige manier verwijderd worden. Deze werken en eventuele bijbehorende kosten zijn niet inbegrepen in het EPC. Voor meer informatie over (het herkennen van) asbest en asbestverwijdering kunt u terecht op www.ovam.be.

Algemene gegevens

Gebouw ID	19421840
Gebouweenheid ID	19421903
Datum plaatsbezoek	17/07/2025
Meetperiode	07/2024 - 07/2025
Bouwjaar	2012
Bruikbare vloeroppervlakte (m ²)	1096
Indicator I _{LTD} (%)	19
Koolstof-efficiëntie (kWh/kg CO ₂)	2,15

Certificaat gebaseerd op meerdere eenheden

Het EPC wordt altijd opgesteld per gebouweenheid. De gegevens in het EPC zijn altijd van toepassing voor de beschouwde eenheid. Onder bepaalde voorwaarden is het wel mogelijk dat de metingen waarop het energielabel gebaseerd is, zijn opgenomen voor een groep van eenheden. Op het voorblad van dit EPC wordt vermeld voor welke gebouweenheid het EPC geldig is. Hieronder worden alle gebouweenheden vermeld die opgenomen werden in de metingen voor het energielabel van dit certificaat.

Dit certificaat is geldig voor gebouweenheid met ID **19421903** gelegen op Rijksweg 19, 2880 Bornem.

Omschrijving door de energiedeskundige van het geheel van eenheden waarvoor het energielabel is bepaald.	Bornem Rijksweg 19
Gebouw(eenheid) IDs voor delen meegenomen in metingen energielabel	
- Gebouw ID 19421840	
• Gebouweenheid ID 19421903, gelegen in de Rijksweg 19, 2880 Bornem.	
Een (significant) deel van de eenheid valt buiten het beschermd volume. Het energiegebruik van dit deel werd ook meegenomen in het energielabel.	

Verklarende woordenlijst

Berekende energiescore	Een maat voor de totale energieprestatie van een eenheid. De berekende energiescore is gelijk aan het karakteristieke jaarlijkse primaire energiegebruik dat nodig is voor de verwarming, aanmaak van sanitair warm water, bevochtiging, ventilatie, koeling en verlichting van een eenheid, gedeeld door de bruikbare vloeroppervlakte. Het gebruikersgedrag heeft geen invloed op de energiescore.
Bruikbare vloeroppervlakte	De vloeroppervlakte binnen het beschermd volume die beloopbaar en toegankelijk is.
Indicator I _{LTD} (%)	De verhouding tussen het energiegebruik dat voldoet aan de langetermijdoelstelling (LTD) en het totale energiegebruik. Beide energiegebruiken zijn gemeten en bevatten zowel gebouwgebonden gebruik (verwarming, verlichting, koeling,...) als niet-gebouwgebonden energiegebruik (PC's, apparatuur,...). Restwarmte en hernieuwbare energie voldoen aan de LTD.
Koolstof-efficiëntie	Dit is de verhouding tussen het totale gemeten energiegebruik en de bijbehorende CO ₂ -uitstoot. Hoe hoger deze waarde hoe beter.
Scheidingsconstructies	Alle muren, daken, vloeren, vensters, panelen, lichte gevels, deuren en poorten die het beschermd volume van de eenheid afbakenen.
Vereenvoudigde geometrie	Voor de berekening van de energiescore wordt uitgegaan van een vereenvoudigde geometrie. Dat wil zeggen dat de geometrie van de eenheid niet in detail ingevoerd

	<p>hoeft te worden, maar er wordt uitgegaan van een vaste geometrie die wordt geschaald naar de werkelijke grootte (vloeroppervlakte, geveloppervlakte en aantal verdiepingen) van de eenheid.</p>
--	--

Overzicht energiemeters

Hieronder vindt u een overzicht met alle meters waarvan de meterstanden werden gebruikt om het energielabel te bepalen.

Jaarlijkse meteropnames

Om de evolutie van het energielabel goed op te volgen, is het belangrijk voldoende frequent te meten. Het is in het kader van dit EPC verplicht om jaarlijks de meters op te nemen. Dat hoeft niet door een erkende energiedeskundige te gebeuren. Het meteroverzicht kan gebruikt worden als leidraad voor de jaarlijkse meteropnames.

⚡ Elektriciteitsmeter



Beschrijving meter	groenestroomteller
EAN-code	-
Meternummer	50091819
Locatie meter	meterlokaal links
Type	Digitaal
Laatste meterstand op 01/07/2025	3248320 kWh

⚡ Elektriciteitsmeter



Beschrijving meter	E meter
EAN-code	541448811000091691
Meternummer	99676054
Locatie meter	cabine
Type	Digitaal
Laatste meterstand op 01/07/2025	Gebruik dag: 12852700 kWh Gebruik nacht: 0 kWh Injectie dag: 166600 kWh Injectie nacht: 0 kWh

🛢️ Brandstofmeter



Beschrijving meter	G meter
EAN-code	541448811000082019
Meternummer	7108602
Locatie meter	meterlokaal
Type	Analoog
Laatste meterstand op 01/07/2025	465772 m ³

Meer informatie?

Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, het gebruiksgedrag, de kwaliteit van het gebouw ... kunt u terecht op www.vlaanderen.be/epcnr .

Gegevens energiedeskundige:

Thomas Lens
EP21862

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.vlaanderen.be/veka/ondernemingen .

Invoergegevens

Invoergegevens geometrie

Bestemming	Kantoor
Specifieke functies	Keuken, Serverroom
Bruikbare vloeroppervlakte (m ²)	1096
Oppervlakte deel buiten beschermd volume (m ²)	19500
Energiegebruik deel buiten BV mee in metingen?	Ja
Aantal bouwlagen	2
Type bebouwing	Open bebouwing
Oriëntatie voorgevel	Noord-Oost
Thermische massa	Zwaar
Luchtdichtheid (m ³ /h.m ²)	Onbekend
Muren	- Buitenmuur, 55% - Muur naar aangrenzende verwarmde ruimte, 45%
Vloeren	- Vloer op volle grond, 65% - Vloer naar aangrenzende verwarmde ruimte, 35%
Daken	- Plat dak, 100%
Vensters	10%
Dakvensters	Afwezig
Lichte gevels	Afwezig
Poorten of deuren	Afwezig

Invoergegevens muren

Naam	Oppervlakte (%)	U-waarde bekend (W/(m ² K))	Muurtype	Isolatie	R-waarde isolatie bekend (m ² K/W)	Luchtlaag	Berekende U-waarde (W/(m ² K))
Buitenmuur							
• Buitengevel	100	-	Massief, beton - beton-blokken	-	-	Onbekend	5,00

Invoergegevens daken

Naam	Oppervlakte (%)	U-waarde bekend (W/(m ² K))	Daktype	Isolatie	R-waarde isolatie bekend (m ² K/W)	Luchtdoel	Berekende U-waarde (W/(m ² K))
Plat dak							
• Plat dak	100	-	Massief, beton	Onbekend In fabriek vervaardigd Onderbreking onbekend	-	Onbekend	4,15

Invoergegevens vloeren

Naam	Oppervlakte (%)	U-waarde bekend (W/(m ² K))	Vloer type	Isolatie	R-waarde isolatie bekend (m ² K/W)	Luchtdoel	Berekende U-waarde (W/(m ² K))
Vloer op volle grond							
• Vloer op volle grond	100	-	Onbekend	-	-	Onbekend	0,82

Invoergegevens vensters en lichte gevels

Algemene gegevens

Vensters in muren en lichte gevels	
Ventilatieopeningen	Afwezig
Panelen	Afwezig
Oppervlakte zonnewering (%)	0
Zonnewering	-

Gegevens per opbouw

Naam	Oppervlakte (%)	U-waarde bekend (W/(m ² K))	Beglazing	Profiel	Raamstijl	Berekende U-waarde (W/(m ² K))
Vensters in muur						
● Venster in gevel	90	-	Dubbele beglazing, met coating	Metaal, met thermische onderbreking	-	2,57
● Venster in gevel 2	10	-	Dubbele beglazing, zonder coating	Metaal, zonder thermische onderbreking	-	3,79

Invoergegevens opwekkers

Algemeen				
Naam opwekker	Condenserende ketel - Aardgas - hoog calorisch	Condenserende ketel - Aardgas - hoog calorisch - kantoor achteraan	Compressiekoelmachine - Warmtepomp Daikin 2	Compressiekoelmachine - Warmtepomp Fujitsu 3
Type opwekker	Condenserende ketel	Condenserende ketel	Compressiekoelmachine	Compressiekoelmachine
Fluidum in buitenunit	-	-	Buitenlucht	Buitenlucht
Fluidum in binnenunit	-	-	Binnenlucht	Binnenlucht
Energiedrager	Aardgas - hoog calorisch	Aardgas - hoog calorisch	Elektriciteit	Elektriciteit
Thermisch vermogen (kW)	90,00	35,00	-	-
Piekvermogen (kWp)	-	-	-	-
Fabricagejaar	-	-	2025	2012
Locatie	Buiten het BV	Buiten het BV	-	-
Ruimteverwarming en/of bevochtiging				
Opwekkingsrendement of COPtest	96,90% t.o.v bovewaarde	-	-	-
Labels	-	-	-	-
Sanitair warm water				
Configuratie opslagvat/warmtewisselaar	Apart opslagvat	-	-	-
Opslagvat	200 L	-	-	-
Labels	-	-	-	-
Koeling				
Type koelmachine	-	-	Luchtgekoeld multi-split systeem	Luchtgekoeld multi-split systeem
Free chilling	-	-	-	-
EERnom	-	-	-	-
Ecolabel	-	-	Nee	Nee
Koelmiddel	-	-	R32 Geen ozonafbrekende stoffen GWP = 675	R410A Geen ozonafbrekende stoffen GWP = 2088

Algemeen				
Naam opwekker	Compressiekoelmachine - Warmtepomp Fujitsu 2	Compressiekoelmachine - Warmtepomp Fujitsu 8	Compressiekoelmachine - Warmtepomp Fujitsu	Compressiekoelmachine - Warmtepomp Fujitsu 6
Type opwekker	Compressiekoelmachine	Compressiekoelmachine	Compressiekoelmachine	Compressiekoelmachine
Fluidum in buitenunit	Buitenlucht	Buitenlucht	Buitenlucht	Buitenlucht
Fluidum in binnenunit	Binnenlucht	Binnenlucht	Binnenlucht	Binnenlucht
Energiedrager	Elektriciteit	Elektriciteit	Elektriciteit	Elektriciteit
Thermisch vermogen (kW)	-	-	-	-
Piekvermogen (kWp)	-	-	-	-
Fabricagejaar	2012	2012	2012	2012
Locatie	-	-	-	-
Ruimteverwarming en/of bevochtiging				
Opwekkingsrendement of COPtest	-	-	-	-
Labels	-	-	-	-
Sanitair warm water				
Configuratie opslagvat/warmtewisselaar	-	-	-	-
Opslagvat	-	-	-	-
Labels	-	-	-	-
Koeling				
Type koelmachine	Luchtgekoeld multi-split systeem	Luchtgekoeld multi-split systeem	Luchtgekoeld multi-split systeem	Luchtgekoeld multi-split systeem
Free chilling	-	-	-	-
EERnom	-	-	-	-
Ecolabel	Nee	Nee	Nee	Nee
Koelmiddel	R410A Geen ozonafbrekende stoffen GWP = 2088	R410A Geen ozonafbrekende stoffen GWP = 2088	R410A Geen ozonafbrekende stoffen GWP = 2088	R410A Geen ozonafbrekende stoffen GWP = 2088

Algemeen				
Naam opwekker	Compressiekoelmachine - Warmtepomp Daikin	Compressiekoelmachine - Warmtepomp Fujitsu 7	Compressiekoelmachine - Warmtepomp Fujitsu 5	Compressiekoelmachine - Warmtepomp Fujitsu 4
Type opwekker	Compressiekoelmachine	Compressiekoelmachine	Compressiekoelmachine	Compressiekoelmachine
Fluidum in buitenunit	Buitenlucht	Buitenlucht	Buitenlucht	Buitenlucht
Fluidum in binnenunit	Binnenlucht	Binnenlucht	Binnenlucht	Binnenlucht
Energiedrager	Elektriciteit	Elektriciteit	Elektriciteit	Elektriciteit
Thermisch vermogen (kW)	-	-	-	-
Piekvermogen (kWp)	-	-	-	-
Fabricagejaar	2025	2012	2012	2012
Locatie	-	-	-	-
Ruimteverwarming en/of bevochtiging				
Opwekkingsrendement of COPtest	-	-	-	-
Labels	-	-	-	-
Sanitair warm water				
Configuratie opslagvat/warmtewisselaar	-	-	-	-
Opslagvat	-	-	-	-
Labels	-	-	-	-
Koeling				
Type koelmachine	Luchtgekoeld multi-split systeem	Luchtgekoeld multi-split systeem	Luchtgekoeld multi-split systeem	Luchtgekoeld multi-split systeem
Free chilling	-	-	-	-
EERnom	-	-	-	-
Ecolabel	Nee	Nee	Nee	Nee
Koelmiddel	R32 Geen ozonafbrekende stoffen GWP = 675	R410A Geen ozonafbrekende stoffen GWP = 2088	R410A Geen ozonafbrekende stoffen GWP = 2088	R410A Geen ozonafbrekende stoffen GWP = 2088

Algemeen				
Naam opwekker	Elektrische weerstandsverwarming kantoor vooraan	PV-panelen		
Type opwekker	Elektrische weerstandsverwarming	PV-panelen		
Fluidum in buitenunit	-	-		
Fluidum in binnenunit	-	-		
Energiedrager	Elektriciteit	Zon		
Thermisch vermogen (kW)	2,00	-		
Piekvermogen (kWp)	-	263,00		
Fabricagejaar	-	-		
Locatie	Binnen het BV	-		
Ruimteverwarming en/of bevochtiging				
Opwekkingsrendement of COPtest	-	-		
Labels	-	-		
Sanitair warm water				
Configuratie opslagvat/warmtewisselaar	Geïntegreerd opslagvat	-		
Opslagvat	-	-		
Labels	-	-		
Koeling				
Type koelmachine	-	-		
Free chilling	-	-		
EERnom	-	-		
Ecolabel	-	-		
Koelmiddel	-	-		

Invoergegevens installaties voor ruimteverwarming

Naam installatie	Oppervlaktefractie eenheid (%)	Installatierendement (%)	Gekoppelde opwekkers	Distributie - transportmedium	Distributie - regeling	Afgiftesysteem
Ruimteverwarming achteraan	20	75	Condenserende ketel - Aardgas - hoog calorisch - kantoor achteraan	Water	Regeling verwarming per ruimte	Radiatoren en/of convectoren
Ruimteverwarming vooraan	80	74	Condenserende ketel - Aardgas - hoog calorisch	Water	Regeling verwarming per ruimte	Radiatoren en/of convectoren

Invoergegevens installaties voor sanitair warm water

Naam installatie	Gekoppelde opwekkers	Tappunten - soorten	Tappunten - aantal douches of baden	Distributie - type	Distributie - eigenschappen
Sanitair warm water	Elektrische weerstandsverwarming kantoor vooraan	Keuken	-	Tapleiding	-
Sanitair warm water kantoor achteraan	Condenserende ketel - Aardgas - hoog calorisch	Onbekend	-	Tapleiding	-

Invoergegevens installaties voor ventilatie

Naam Installatie	Ventilatie			
Oppervlaktefractie eenheid (%)	80			
Type ventilatie	Mechanische toe- en afvoerventilatie			
Regeling ventilatoren	Onbekend			
Warmteterugwinapparaat	Kruisstroom-warmtewisselaar Geen vochtrecuperatie			
Automatische debietsregeling	Ja			
In en uitgaand debiet gelijk in nominale stand	Nee			
Bypass	-			
Type regeling	Vraagsturing, centraal			
Opwekkers bevochtiging	-			

Invoergegevens installaties voor koeling

Naam installatie	Type active koeling	Oppervlaktefractie eenheid (%)	Installatierendement (%)	Gekoppelde opwekkers	Distributie - transportmedium	Distributie - regeling	Afgiftesysteem
Koeling	Centraal	80	269	Compressiekoelmachine - Warmtepomp Fujitsu 4 Compressiekoelmachine - Warmtepomp Fujitsu 3 Compressiekoelmachine - Warmtepomp Fujitsu 6 Compressiekoelmachine - Warmtepomp Daikin Compressiekoelmachine - Warmtepomp Fujitsu 5 Compressiekoelmachine - Warmtepomp Fujitsu 8 Compressiekoelmachine - Warmtepomp Fujitsu 7 Compressiekoelmachine - Warmtepomp Daikin 2 Compressiekoelmachine - Warmtepomp Fujitsu 2 Compressiekoelmachine - Warmtepomp Fujitsu	Koelmiddel	Regeling koeling per ruimte	Andere of onbekend

Invoergegevens installaties voor verlichting

Naam	Oppervlaktefractie eenheid (%)	Verlichtingstechnologie	Regeling in functie van bezetting	Regeling in functie van daglicht
Verlichting	80	Led	Auto/aan en uit	Geen of onbekend
Verlichting kantoor achteraan	20	Gloeilamp of (eco)halogeenlamp	Manueel/aan en uit	Geen of onbekend

Invoergegevens opwekkers en energiestromen energielabel

Naam	Type	Opwekkers	Nutsmeter	Meternummer	Meterstand begin meetperiode	Meterstand eind meetperiode
Inkomende stromen						
Elektriciteitsnet	Elektriciteitsnet	-	Fluvius	99676054	Dag: 12064110 kWh Nacht: 0 kWh	Dag: 12852700 kWh Nacht: 0 kWh
Gasnet	Gasnet	-	Fluvius	7108602	452881 m ³	465772 m ³
Geëxporteerde stromen						
Elektriciteitsnet	Elektriciteitsnet	PV-panels	Fluvius	99676054	Dag: 95504 kWh Nacht: 0 kWh	Dag: 166600 kWh Nacht: 0 kWh
Lokaal geproduceerde energiestromen						
PV-panels	Opgewekte elektriciteit	PV-panels	Nee	50091819	2956715 kWh	3248320 kWh