

Energieprestatiecertificaat

Niet-residentiële eenheid



Kantoor (651 m²)

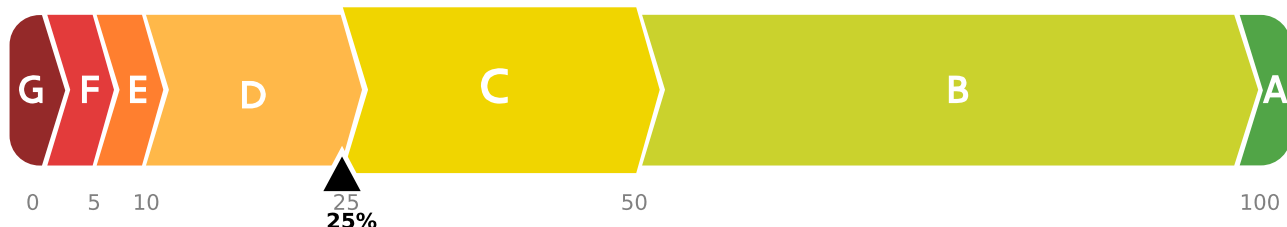
Victor Dumonlaan 4 bus 0001, 2830 Willebroek

Certificaatnummer: 20250915-0030705090-NR-1

Gebouweenheid ID: 30705090 (bijkomende eenheden zie p. 8)

Energielabel

Op basis van hernieuwbare energie en restwarmtegebruik



Het energielabel voor niet-residentiële eenheden is gebaseerd op de gemeten hoeveelheid hernieuwbaar energiegebruik en restwarmtegebruik ten opzichte van het totale energiegebruik. Dit energielabel wordt beïnvloed door de eigenschappen van de eenheid en het gedrag van de gebruiker. Het beste energielabel is A.

Verklaring van de energiedeskundige

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmeting, materialen, installaties) en met de richtlijnen in het inspectieprotocol. Dit certificaat werd opgemaakt met metingen van april 2024 tot april 2025.

Datum: 15-09-2025

Handtekening:

CORE_{FM}

Huidige staat van de eenheid



25% UW HUIDIGE ENERGIELABEL

**De doelstelling is 100% koolstofneutraal**

Dit wil zeggen dat 100% van het energiegebruik wordt gedekt door hernieuwbare energie en restwarmte.

Hoe wordt uw energielabel berekend?

Het label wordt bepaald door het gemeten gebruik van restwarmte en hernieuwbare energie te delen door het totale energiegebruik.

$$\frac{\text{uw gebruik van restwarmte en hernieuwbare energie}^2}{\text{uw totale energiegebruik}^1} = \text{C}$$

Potentiële huurder of koper? Zie pagina 3

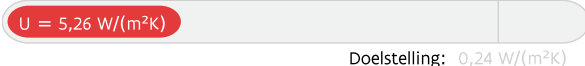
Ontdek hier hoe u de langetermijndoelstelling kunt halen:

1 Minder energiegebruik

Uw gemeten energiegebruik: **61 kWh/(m²jaar)** ★

U kunt uw totale energiegebruik doen dalen door (bijkomend) te isoleren, efficiëntere installaties te plaatsen en door uw gebruikersgedrag aan te passen. Hieronder ziet u hoe de scheidingsconstructies en installaties van de eenheid scoren. ★★

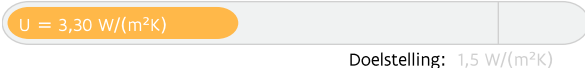
Daken



Muren



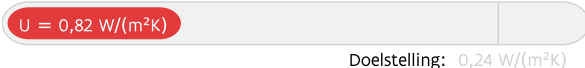
Vensters



Beglazing



Vloeren



Verlichting

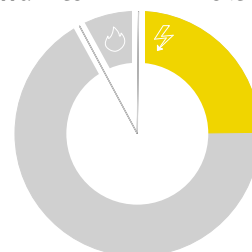


EN

2 Meer hernieuwbare energie en/of restwarmte

Uw hernieuwbare energiegebruik: **15 kWh/(m²jaar)** ★Uw restwarmtegebruik: **0 kWh/(m²jaar)** ★

Dit is de hoeveelheid hernieuwbare energie en restwarmte gebruikt door de eenheid. Daarbij wordt een onderscheid gemaakt tussen elektriciteit en warmte.

Warmte **Elektriciteit**

Elektriciteit

92% van totale energiegebruik

- 27% hernieuwbare elektriciteit
- 73% niet-hernieuwbare elektriciteit



Warmte

8% van totale energiegebruik

- 0% hernieuwbare en/of restwarmte
- 0% hernieuwbaar
- 0% restwarmte
- 100% niet-hernieuwbare warmte

Installaties Uw installaties hebben een grote invloed op het energielabel.**warmte**
Warmtepomp**warmte**
Elektrische
weerstandverwarming**elektriciteit**
PV-panelen

Voldoet aan langetermijndoelstelling



Voldoet niet aan langetermijndoelstelling

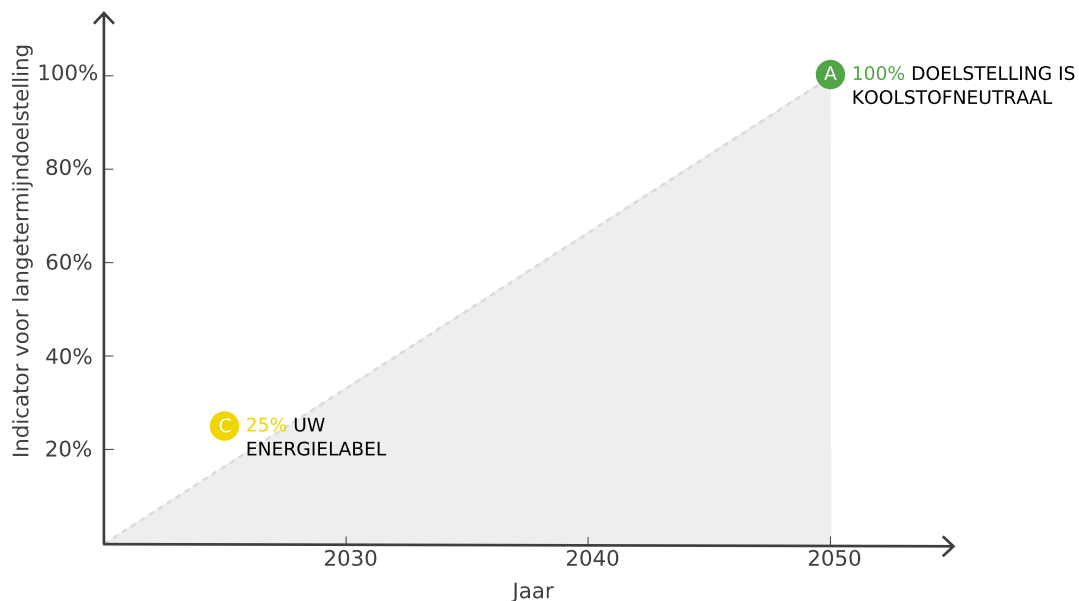
★ Deze waarden werden niet gecorrigeerd (op basis van klimaat of bezetting).

★★ De U-waarde beschrijft de isolatiewaarde van daken, muren, vloeren, vensters, ... Hoe lager de U-waarde, hoe beter het constructiedeel isoleert.

Evolutie van uw energielabel

Het energielabel wordt elke vijf jaar vernieuwd. Hieronder vindt u uw evolutie doorheen de jaren van het energielabel:

Let op: het energielabel is sterk afhankelijk van het gebruik van de eenheid. Zie feedback energiedeskundige.



De langetermijndoelstelling voor niet-residentiële gebouwen is koolstofneutraliteit. Dat wordt gelijkgesteld aan een indicator I_{LTD} van 100 %, met andere woorden een eenheid die aan de langetermijndoelstelling voldoet kan haar volledige energiegebruik dekken met energiegebruik dat voldoet aan de langetermijndoelstelling (= hernieuwbare energie en restwarmte).

Belangrijke informatie koper of huurder

327

kWhprim/(m²jaar)

Energiescore

De energiescore is het theoretische karakteristieke primaire energiegebruik van de gebouweenheid voor verwarming, koeling, sanitair warm water, verlichting, bevochtiging en ventilatie gedeeld door de bruikbare vloeroppervlakte. De energiescore is een objectieve weergave van de energieprestatie van uw gebouweenheid en haar installaties, zonder daarbij rekening te houden met de manier waarop u het gebouw gebruikt. Via deze score kunt u de energieprestatie van uw gebouweenheid op een objectieve manier vergelijken met die van andere niet-residentiële gebouweenheden. Het energielabel op dit EPC, dat bepaald is op basis van gemeten energieproductie en -gebruik en waarop het gebruikersgedrag dus een zeer grote invloed heeft, is daarvoor namelijk minder geschikt.

Merk op: de energiescore op dit EPC zal in lijn liggen met de energiescore op het EPC voor kleine niet-residentiële gebouwen (EPC kNR), maar ze kunnen niet één-op-één vergeleken worden. De energiescores in beide EPC's worden immers niet op exact dezelfde manier berekend. Voor een goede vergelijking kunt u het best de deelprestaties, zoals weergegeven in de linkerkolom van pagina 2 van dit certificaat, naast die van pagina 2 van het EPC kNR leggen. Verder kan ook het energielabel op dit EPC niet vergeleken worden met het energielabel dat u terugvindt op een EPC voor kleine niet-residentiële gebouwen. Daar is het energielabel immers bepaald op basis van de theoretisch berekende energiescore en niet op basis van het gemeten gebruik en de indicator I_{LTD} .

Overzicht aanbevelingen

In deze tabel vindt u aanbevelingen om een beter energielabel te verkrijgen voor uw eenheid. Dat kan enerzijds door uw koolstofneutraal energiegebruik (hernieuwbare energie en restwarmte) te verhogen en anderzijds door uw totaalgebruik te verlagen. De volgorde in deze tabel is automatisch bepaald en is niet noodzakelijk de juiste volgorde om aan de slag te gaan. Het is alleen een eerste indicatie puur gericht op energieprestatie. Consulteer een specialist voordat u aan de renovatiewerken start.

Let op: de impact van elke aanbeveling is sterk afhankelijk van het gebruik van de eenheid.

De energiedeskundige kan niet aansprakelijk gesteld worden voor de schade die ontstaat als de geadviseerde aanbevelingen zonder nader onderzoek of ondeskundig uitgevoerd worden.

Uw totaalgebruik verlagen

	HUDIGE SITUATIE	AANBEVELING
	De onderstaande aanbevelingen zijn een vertaling van de huidige toestand van het gebouw en vormen geen gedetailleerd stappenplan. Hiervoor kunt u zich het best laten bijstaan door een expert.	
	Isolatie van de schil Meerdere delen van de schil (daken, muren, vloeren, vensters of lichte gevels) zijn onvoldoende geïsoleerd.	Overweeg om een energiescan of audit te laten uitvoeren om te bekijken waar plaatsing van bijkomende isolatie of vervanging van beglazing aangewezen is.
	Muren De muren van de eenheid zijn te weinig geïsoleerd.	Plaats (bijkomende) isolatie.
	Daken Het plat dak van de eenheid is te weinig geïsoleerd.	Plaats (bijkomende) isolatie.
	Vloeren De vloeren van de eenheid zijn te weinig geïsoleerd.	Plaats (bijkomende) isolatie.
	Vensters De beglazing is onvoldoende performant.	Hoogperformante beglazing heeft bij voorkeur een U-waarde van 1 W/(m²K) of lager. Vervang de bestaande beglazing waar mogelijk door performante beglazing. Focus hierbij vooral op glas met een U-waarde hoger dan 1,6 W/(m²K).
	Dakvensters De beglazing is onvoldoende performant.	Hoogperformante beglazing heeft bij voorkeur een U-waarde van 1 W/(m²K) of lager. Vervang de bestaande beglazing waar mogelijk door performante beglazing. Focus hierbij vooral op glas met een U-waarde hoger dan 1,6 W/(m²K).

	Ruimtekoeling De werkende stof (koelmiddel) van sommige koude-opwekkers heeft een vrij hoog aardopwarmingsvermogen.  Opmerking van de energiedeskundige: Warmtepomp: kan bijdragen aan het energielabel door het elek verbruik verwarming en koeling van het toestel te meten met een meter die voldoet aan de nauwkeurigheidseisen van 2% op de meting en eventueel de SCOP en SEER waarde aan te tonen (zo niet default waarde) of de geleverde warmte of koeling te meten.	Ga na of deze koudeopwekkers vervangen kunnen worden. Kies voor een installatie met een koelmiddel met een zo laag mogelijk aardopwarmingsvermogen als technisch mogelijk. Natuurlijke koelmiddelen (zoals propaan of butaan) hebben typisch een zeer laag aardopwarmingsvermogen.
	Ruimteverwarming Er kon geen efficiënt verwarmingssysteem worden vastgesteld voor (een deel van) de eenheid.	Een efficiënt verwarmingssysteem bevat minstens een efficiënte opwekker, een regeling en een lage temperatuur afgiftesysteem.
	Ventilatie Er is een systeem van mechanische ventilatie voorzien, zonder warmterecuperatie.	Ga na of een systeem geplaatst kan worden waarmee de warmte uit de afgevoerde lucht wordt gerecupereerd (bv. voor de voorverwarming van ventilatielucht of de aanmaak van sanitair warm water).
	Ventilatie Er kon geen performant ventilatiesysteem worden vastgesteld voor (een deel van) de eenheid.	Een performant ventilatiesysteem bevat minstens een regeling en een systeem voor warmteterugwinning.
	Verlichting De verlichting van de eenheid is performant maar sommige delen bevatten geen automatische regeling.	Onderzoek of de automatische sturing van de verlichting in functie van aanwezigheid van mensen of daglicht naar alle delen van de eenheid uitgebreid kan worden.

Koolstofneutraal energiegebruik verhogen

	HUIDIGE SITUATIE	AANBEVELING
	Eigengebruik elektriciteit 75% van de lokaal geproduceerde hernieuwbare elektriciteit wordt gebruikt door de eenheid.	Ga na of het eigengebruik verhoogd kan worden, bv. door aangepaste regeling van de installaties en/of lokale energieopslag.
	Hernieuwbare elektriciteit 73% van het totale elektriciteitsgebruik bestaat uit niet-hernieuwbare of niet-lokaal opgewekte elektriciteit.	Ga na of de lokale hernieuwbare elektriciteitsproductie verhoogd kan worden door het uitbreiden van de bestaande installatie of plaatsen van een nieuwe installatie voor hernieuwbare elektriciteitsproductie.

**Hernieuwbare warmte en restwarmte**

Er wordt geen enkele installatie voor lokale opwekking van hernieuwbare warmte, koude of restwarmterecuperatie opgemeten voor het energielabel.

Ga na of een installatie geplaatst kan worden of een bestaande installatie opgemeten kan worden. Dat kan een warmtepomp op omgevingswarmte, een ketel, kachel of WKK op biobrandstof, een zonneboiler restwarmterecuperatie of een aansluiting op een (deels) hernieuwbaar of restwarmtenet zijn.

Energieprestatiecertificaat (EPC) in detail

Dit deel van het energieprestatiecertificaat gaat dieper in op de resultaten die op eerste pagina's van het EPC worden getoond en hoe het EPC tot stand komt.

Inhoudsopgave

Energieprestatiecertificaat (EPC) in detail	7
Algemene gegevens	8
Certificaat gebaseerd op meerdere eenheden	8
Verklarende woordenlijst	8
Overzicht energiemeters	10
Invoergegevens	12

10 goede redenen om nu al grondig te renoveren

De eerste stap naar een gebouw met een goede energieprestatie is goed isoleren, de hele bouwschil. Start vandaag nog, met een goede planning en deskundig advies, zodat ook latere renovatiestappen haalbaar blijven. Een goed geïsoleerde eenheid staat klaar voor de toekomst: u kunt er op lage temperatuur verwarmen, met een warmtepomp of u kunt ze aansluiten op een warmtenet. Een grondig energetisch gerenoveerde eenheid biedt veel voordelen:

-  1. Een lagere energiefactuur
-  2. Meer comfort
-  3. Een gezonder binnenklimaat
-  4. Esthetische meerwaarde
-  5. Financiële meerwaarde
-  6. Nodig voor ons klimaat
-  7. Uw eenheid is klaar voor de toekomst
-  8. Minder onderhoud
-  9. Vandaag al haalbaar
-  10. De overheid betaalt mee

Hoe wordt het EPC opgemaakt?

De eigenschappen en meetgegevens van uw eenheid zijn door de energiedeskundige ingevoerd in software die door de Vlaamse overheid is opgelegd. De energiedeskundige mag zich alleen baseren op zijn vaststellingen tijdens het plaatsbezoek en op bewijsstukken die voldoen aan de voorwaarden die de Vlaamse overheid heeft opgelegd. Op basis van de invoergegevens berekent de software het energielabel en de energiescore en genereert automatisch aanbevelingen. Voor meer informatie over de werkwijze, de bewijsstukken en de voorwaarden kunt u terecht op www.vlaanderen.be/epcnr.

Renoveren of slopen: let op voor asbest!

Asbest is een schadelijke stof die nog regelmatig aanwezig is in gebouwen. In veel gevallen kunnen asbesttoepassingen op een eenvoudige en vooral veilige manier verwijderd worden. Deze werken en eventuele bijbehorende kosten zijn niet inbegrepen in het EPC. Voor meer informatie over (het herkennen van) asbest en asbestverwijdering kunt u terecht op www.ovam.be.

Algemene gegevens

Gebouw ID	19930461
Gebouweenheid ID	30705090
Datum plaatsbezoek	09/04/2025
Meetperiode	04/2024 - 04/2025
Bouwjaar	Onbekend
Bruikbare vloeroppervlakte (m²)	651
Indicator ILTD (%)	25
Koolstof-efficiëntie (kWh/kg CO2)	2,23

Certificaat gebaseerd op meerdere eenheden

Het EPC wordt altijd opgesteld per gebouweenheid. De gegevens in het EPC zijn altijd van toepassing voor de beschouwde eenheid. Onder bepaalde voorwaarden is het wel mogelijk dat de metingen waarop het energielabel gebaseerd is, zijn opgenomen voor een groep van eenheden. Op het voorblad van dit EPC wordt vermeld voor welke gebouweenheid het EPC geldig is. Hieronder worden alle gebouweenheden vermeld die opgenomen werden in de metingen voor het energielabel van dit certificaat.

Dit certificaat is geldig voor gebouweenheid met ID **30705090** gelegen op Victor Dumonlaan 4 bus 0001, 2830 Willebroek.

Omschrijving door de energiedeskundige van het geheel van eenheden waarvoor het energielabel is bepaald.	Victor Dumonlaan 4, 2830 Willebroek
Gebouw(eenheid) IDs voor delen meegenomen in metingen energielabel - Gebouw ID 19930461 - Gebouweenheid ID 30705092, gelegen in de Victor Dumonlaan 4 bus 0002, 2830 Willebroek. Dit is een gebouweenheid met een andere bestemming dan niet-residentieel. - Gebouweenheid ID 30705093, gelegen in de Victor Dumonlaan 4 bus 0003, 2830 Willebroek. Dit is een gebouweenheid met een andere bestemming dan niet-residentieel. - Gebouweenheid ID 30705090, gelegen in de Victor Dumonlaan 4 bus 0001, 2830 Willebroek.	
Een (significant) deel van de eenheid valt buiten het beschermd volume. Het energiegebruik van dit deel werd ook meegenomen in het energielabel.	

Verklarende woordenlijst

Berekende energiescore	Een maat voor de totale energieprestatie van een eenheid. De berekende energiescore is gelijk aan het karakteristieke jaarlijkse primaire energiegebruik dat nodig is voor de verwarming, aanmaak van sanitair warm water, bevochtiging, ventilatie, koeling en verlichting van een eenheid, gedeeld door de bruikbare vloeroppervlakte. Het gebruikersgedrag heeft geen invloed op de energiescore.
Bruikbare vloeroppervlakte	De vloeroppervlakte binnen het beschermd volume die beloopbaar en toegankelijk is.
Indicator ILTD (%)	De verhouding tussen het energiegebruik dat voldoet aan de langetermijndoelstelling (LTD) en het totale energiegebruik. Beide energiegebruiken zijn gemeten en bevatten zowel gebouwgebonden gebruik (verwarming, verlichting, koeling,...) als niet-gebouwgebonden energiegebruik (PC's, apparatuur,...). Restwarmte en hernieuwbare energie voldoen aan de LTD.
Koolstof-efficiëntie	Dit is de verhouding tussen het totale gemeten energiegebruik en de bijbehorende CO2-uitstoot. Hoe hoger deze waarde hoe beter.
Scheidingsconstructies	Alle muren, daken, vloeren, vensters, panelen, lichte gevels, deuren en poorten die het

	beschermd volume van de eenheid afbakenen.
Vereenvoudigde geometrie	Voor de berekening van de energiescore wordt uitgegaan van een vereenvoudigde geometrie. Dat wil zeggen dat de geometrie van de eenheid niet in detail ingevoerd hoeft te worden, maar er wordt uitgegaan van een vaste geometrie die wordt geschaald naar de werkelijke grootte (vloeroppervlakte, geveloppervlakte en aantal verdiepingen) van de eenheid.

Overzicht energiemeters

Hieronder vindt u een overzicht met alle meters waarvan de meterstanden werden gebruikt om het energielabel te bepalen.

Jaarlijkse meteropnames

Om de evolutie van het energielabel goed op te volgen, is het belangrijk voldoende frequent te meten. Het is in het kader van dit EPC verplicht om jaarlijks de meters op te nemen. Dat hoeft niet door een erkende energiedeskundige te gebeuren. Het meteroverzicht kan gebruikt worden als leidraad voor de jaarlijkse meteropnames.

Brandstofmeter



Beschrijving meter	Analoge meter gas
EAN-code	541448811000008552
Meternummer	955125
Locatie meter	Gascabine blauwe deur
Type	Analoog
Laatste meterstand op 01/04/2025	514220 m ³

Elektriciteitsmeter



Beschrijving meter	Groene stroom meter PV1
EAN-code	-
Meternummer	96308717
Locatie meter	Cabine witte deur
Type	Digitaal
Laatste meterstand op 01/04/2025	9911600 kWh

Elektriciteitsmeter



Beschrijving meter	Groene stroom meter PV2
EAN-code	-
Meternummer	96308715
Locatie meter	HS cabine blauwe deur
Type	Digitaal
Laatste meterstand op 01/04/2025	10097600 kWh

⚡ Elektriciteitsmeter



Beschrijving meter	Groene stroom meter PV3
EAN-code	-
Meternummer	96308719
Locatie meter	HS cabine blauwe deur
Type	Digitaal
Laatste meterstand op 01/04/2025	6017040 kWh

⚡ Elektriciteitsmeter



Beschrijving meter	AMR meter elektriciteit
EAN-code	541448800000012928
Meternummer	57178626
Locatie meter	HS cabine blauwe deur
Type	Digitaal
Laatste meterstand op 01/04/2025	Gebruik dag: 1740000 kWh Gebruik nacht: 3130000 kWh Injectie dag: 560000 kWh Injectie nacht: 290000 kWh

Meer informatie?

Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, het gebruiksgedrag, de kwaliteit van het gebouw ... kunt u terecht op www.vlaanderen.be/epcncr .

Gegevens energiedeskundige:

Davy Van Den Meerssche
EP20479

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.vlaanderen.be/veka/ondernemingen .

Invoergegevens

Invoergegevens geometrie

Bestemming	Kantoor
Specifieke functies	Andere (energie-intensieve) functies
Bruikbare vloeroppervlakte (m ²)	651
Oppervlakte deel buiten beschermd volume (m ²)	31379
Energiegebruik deel buiten BV mee in metingen?	Ja
Aantal bouwlagen	2
Type bebouwing	-
Oriëntatie voorgevel	Noord-Oost
Thermische massa	Half zwaar/matig zwaar
Luchtdichtheid (m ³ /h.m ²)	Onbekend
Muren	- Buitenmuur, 90% - Muur naar aangrenzende verwarmde ruimte, 10%
Vloeren	- Vloer op volle grond, 80% - Vloer naar aangrenzende verwarmde ruimte, 20%
Daken	- Plat dak, 100%
Vensters	15%
Dakvensters	- Dakvensters plat dak, 5%
Lichte gevels	Afwezig
Poorten of deuren	Afwezig

Invoergegevens muren

	Naam	Oppervlakte (%)	U-waarde bekend (W/(m ² K))	Muurtype	Isolatie	R-waarde isolatie bekend (m ² K/W)	Luchtlaag	Berekende U-waarde (W/(m ² K))
	Buitenmuur							
●	Buitengevel beton boord	20	-	Massief, beton - stort-beton	-	-	Afwezig	5,26
●	Buitengevel sandwich-panels	80	-	Skeletbouw, metalen afwerking	80mm PUR+PIR In fabriek vervaardigd Zonder onderbreking	2,29	Afwezig	0,41

Invoergegevens daken

	Naam	Oppervlakte (%)	U-waarde bekend (W/(m²K))	Daktype	Isolatie	R-waarde isolatie bekend (m²K/W)	Luchtdaag	Berekende U-waarde (W/(m²K))
	Plat dak							
•	Plat dak	100	-	Massief, beton	-	-	Onbekend	5,26

Invoergegevens vloeren

	Naam	Oppervlakte (%)	U-waarde bekend (W/(m²K))	Vloertype	Isolatie	R-waarde isolatie bekend (m²K/W)	Luchtdaag	Berekende U-waarde (W/(m²K))
	Vloer op volle grond							
•	Vloer op volle grond	100	-	Massief, beton	-	-	Afwezig	0,82

Invoergegevens vensters en lichte gevels

Algemene gegevens

Vensters in muren en lichte gevels	
Ventilatieopeningen	Afwezig
Panelen	Afwezig
Oppervlakte zonnewering (%)	90
Zonnewering	Buitenzonnewering
Vensters in daken	
Ventilatieopeningen	Afwezig
Oppervlakte zonnewering (%)	0
Zonnewering	-

Gegevens per opbouw

	Naam	Oppervlakte (%)	U-waarde bekend (W/(m²K))	Beglazing	Profiel	Raamstijl	Berekende U-waarde (W/(m²K))
Vensters in muur							
•	Venster in gevel enkel glas	5	-	Enkel glas	Hout	-	5,08
•	Venster in gevel Solitherm	5	-	Dubbele beglazing, zonder coating	Kunststof, aantal kamers onbekend	-	3,01
•	Venster in gevel Climaplust	90	-	Dubbele beglazing, met coating U = 1,70 W/(m²K) g = 0,63	Metaal, met thermische onderbreking	-	2,45
Vensters in plat dak							
•	Venster in plat dak	100	-	Dubbele of driedubbele polycarbonaatplaat	Geen profiel	-	6,21

Invoergegevens opwekkers

Naam opwekker	Algemeen			
	Warmtepomp - Compressiekoelmachine - PANASONIC U-100PEY1E8	Warmtepomp - Compressiekoelmachine - RXM50A5V1B - toestel 2	Warmtepomp - Compressiekoelmachine - Daikin VRV IV REYQ12U7Y1B	Warmtepomp - Compressiekoelmachine - PANASONIC CU_UE9RKE
	Warmtepomp	Warmtepomp	Warmtepomp	Warmtepomp
	Buitenlucht	Buitenlucht	Buitenlucht	Buitenlucht
	Binnenlucht	Binnenlucht	Binnenlucht	Binnenlucht
	Elektriciteit	Elektriciteit	Elektriciteit	Elektriciteit
	4,15	4,40	9,90	3,30
	-	-	-	-
	2015	2024	2025	2015
	-	-	-	-
Opwekkingsrendement of COPtest Labels	Ruimteverwarming en/of bevochtiging			
	-	4,20	4,20	-
	-	-	-	-
Configuratie opslagvat/warmtewisselaar Opslagvat Labels	Sanitair warm water			
	-	-	-	-
	-	-	-	-
Type koelmachine	Koeling			
	Luchtgekoelde klimaatregelaar	Luchtgekoelde klimaatregelaar	Luchtgekoeld multi-split systeem	Luchtgekoelde klimaatregelaar
	-	-	-	-
	-	3,55	-	-
	Nee	Nee	Nee	Nee
	R410A	R32	R410A	R410A
Free chilling EERnom Ecolabel	Geen ozonafbrekende stoffen	Geen ozonafbrekende stoffen	Geen ozonafbrekende stoffen	Geen ozonafbrekende stoffen
	GWP = 2088	GWP = 675	GWP = 2088	GWP = 2088
Koelmiddel				

Naam opwekker	Algemeen			
	Warmtepomp - Compressiekoelmachine - RXM50A5V1B - toestel 1	Elektrische weerstandsverwarming - Boiler	PV-panelen	
Type opwekker	Warmtepomp	Elektrische weerstandsverwarming	PV-panelen	
Fluidum in buitenunit	Buitenlucht	-	-	
Fluidum in binnenunit	Binnenlucht	-	-	
Energiedrager	Elektriciteit	Elektriciteit	Zon	
Thermisch vermogen (kW)	4,40	2,00	-	
Piekvermogen (kWp)	-	-	1974,00	
Fabricagejaar	2024	-	-	
Locatie	-	-	-	
Ruimteverwarming en/of bevochtiging				
Opwekkingsrendement of COPtest	4,20	-	-	
Labels	-	-	-	
Sanitair warm water				
Configuratie opslagvat/warmtewisselaar	-	Geïntegreerd opslagvat	-	
Opslagvat	-	10 L	-	
Labels	-	klasse A, profiel XXS	-	
Koeling				
Type koelmachine	Luchtgekoelde klimaatregelaar	-	-	
Free chilling	-	-	-	
EERnom	3,55	-	-	
Ecolabel	Nee	-	-	
Koelmiddel	R32 Geen ozonafbrekende stoffen GWP = 675	-	-	

Invoergegevens installaties voor ruimteverwarming

Naam installatie	Oppervlaktefractie eenheid (%)	Installatierendement (%)	Gekoppelde opwekkers	Distributie - transportmedium	Distributie - regeling	Afgiftesysteem
Ruimteverwarming warmtepompen	95	399	Warmtepomp - Compressiekoelmachine - RXM50A5V1B - toestel 1 Warmtepomp - Compressiekoelmachine - RXM50A5V1B - toestel 2 Warmtepomp - Compressiekoelmachine - PANASONIC CU_UE9RKE Warmtepomp - Compressiekoelmachine - PANASONIC U-100PEY1E8 Warmtepomp - Compressiekoelmachine - Daikin VRV IV REYQ12U7Y1B	Koelmiddel	Regeling verwarming per ruimte	Luchtverwarming

Invoergegevens installaties voor sanitair warm water

Naam installatie	Gekoppelde opwekkers	Tappunten - soorten	Tappunten - aantal douches of baden	Distributie - type	Distributie - eigenschappen
Sanitair warm water	Elektrische weerstandsverwarming - Boiler	Andere tappunten	-	Tapleiding	-

Invoergegevens installaties voor ventilatie

Naam Installatie	Ventilatie			
Oppervlaktefractie eenheid (%)	15			
Type ventilatie	Mechanische toe- en afvoerventilatie			
Regeling ventilatoren	Onbekend			
Warmteterugwinapparaat	Geen vochtrecuperatie			
Automatische debietsregeling	Nee			
In en uitgaand debiet gelijk in nominale stand	Nee			
Bypass	-			
Type regeling	Klokregeling			
Opwekkers bevochtiging	-			

Invoergegevens installaties voor koeling

Naam installatie	Type active koeling	Oppervlaktefractie eenheid (%)	Installatierendement (%)	Gekoppelde opwekkers	Distributie - transportmedium	Distributie - regeling	Afgiftesysteem
Koeling	Centraal	50	459	Warmtepomp - Compressiekoelma- chine - RXM50A5V1B - toestel 1 Warmtepomp - Compressiekoelma- chine - RXM50A5V1B - toestel 2 Warmtepomp - Compressiekoelma- chine - PANASONIC CU_UE9RKE Warmtepomp - Compressiekoelma- chine - PANASONIC U-100PEY1E8 Warmtepomp - Compressiekoelma- chine - Daikin VRV IV REYQ12U7Y1B	Koelmiddel	Regeling koel- ing per ruimte	Andere of onbekend

Invoergegevens installaties voor verlichting

Naam	Oppervlaktefractie eenheid (%)	Verlichtingstechnologie	Regeling in functie van bezetting	Regeling in functie van daglicht
Verlichting TL5 schakelaar met auto daglichtregeling	15	Buisvormige fluores- centielamp, type T5	Manueel/aan en uit	Automatisch
Verlichting TL5 schakelaar manuele daglichtregeling	65	Buisvormige fluores- centielamp, type T5	Manueel/aan en uit	Manueel
Verlichting LED detectie zonder daglichtregeling	10	Led	Auto/aan en uit	Automatisch
Verlichting TL5 schakelaar geen manuele daglichtregeling	5	Buisvormige fluores- centielamp, type T5	Auto/aan en uit	Geen of onbekend
Verlichting TL5 detectie geen dag- lichtregeling	5	Buisvormige fluores- centielamp, type T5	Auto/aan en uit	Geen of onbekend

Invoergegevens opwekkers en energiestromen energielabel

Naam	Type	Opwekkers	Nutsmeter	Meternummer	Meterstand begin meetperiode	Meterstand eind meetperiode
Inkomende stromen						
Gasnet	Gasnet	-	Fluvius	955125	494365 m ³	514220 m ³
Elektriciteitsnet	Elektriciteitsnet	-	Fluvius	57178626	Dag: 1050575 kWh Nacht: 1849638 kWh	Dag: 1740000 kWh Nacht: 3130000 kWh
Geëxporteerde stromen						
Elektriciteitsnet	Elektriciteitsnet	PV- panelen	Fluvius	57178626	Dag: 402325 kWh Nacht: 205098 kWh	Dag: 560000 kWh Nacht: 290000 kWh
Lokaal geproduceerde energiestromen						
PV-panelen	Opgewekte elektriciteit	PV- panelen	Nee	96308717	9590774 kWh	9911600 kWh
			Nee	96308715	9767052 kWh	10097600 kWh
			Nee	96308719	5696214 kWh	6017040 kWh