



PRESSEMITTEILUNG

19. Dezember 2019, 7:00 Uhr



www.wdp.eu

Joint Venture WDP & VIB ist startklar für eine regionale Expansion und legt in Gelsenkirchen los

JOINT VENTURE WDP & VIB IST STARTKLAR FÜR EINE REGIONALE EXPANSION

Nach dem erfolgreichen Abschluss¹ der Prüfung einer regionalen Expansion in die deutschen Logistik-Regionen Nordrhein-Westfalen, Bremen und Hamburg haben WDP und VIB Vermögen ihre Partnerschaft durch die Gründung des Joint Ventures WDP & VIB realisiert. Das Joint Venture, an dem beide Unternehmen eine 50/50-Beteiligung halten, ist nun gegründet und damit bereit für sein erstes Projekt.

JOINT VENTURE WDP & VIB LEGT IN GELSENKIRCHEN LOS

Das Joint Venture WDP & VIB hat in Gelsenkirchen (Deutschland) einen Vertrag über den Erwerb eines Grundstücks von rund 80.000 m² für die Entwicklung einer Logistikanlage unterzeichnet. Das Grundstück ist Teil eines Gewerbegebiets und bietet Platz für zwei Logistikhallen mit einer Fläche von je rund 20.000 m². Der Baubeginn wird nach der Sanierung des bestehenden Standortes sowie einer entsprechenden



Vorvermietung voraussichtlich nicht vor dem 4. Quartal 2020 erfolgen. Aktuell laufen bereits erste Gespräche zur Vermarktung der zukünftigen Logistikflächen.

¹  Siehe [Pressemitteilung](#) vom 6. Juni 2019.

Gelsenkirchen liegt im Herzen von Nordrhein-Westfalen. Mit direkter Anbindung an mehrere Bundesautobahnen und mehreren Flughäfen in der Nähe verfügt die Region Gelsenkirchen über eine hervorragende Infrastruktur von überregionaler und europäischer Bedeutung und ist dadurch ein verkehrsgünstiger Standort mitten im Ruhrgebiet. Der Stadthafen Gelsenkirchen besitzt eine trimodale Anbindung (Schiene, Straße, Wasser) und ist der umschlagstärkste Hafen am Rhein-Herne-Kanal.



ZITAT

Joost Uwents, CEO von WDP: „Wir freuen uns, dass wir unseren Kunden nun gemeinsam mit unserem Partner VIB Vermögen die Möglichkeit bieten können, ihre Aktivitäten in Richtung Nordrhein-Westfalen zu erweitern“.

„Eine so attraktive Immobilie gleich zu Beginn unseres Joint Ventures identifizieren zu können, ist ein guter Ausgangspunkt und damit ein klarer Startschuss für unsere gemeinsame Expansion nach NRW“, ergänzt Martin Pfandzelter, Vorstandsvorsitzender der VIB Vermögen.

WEITERE INFORMATIONEN

WDP NV/SA
Blakebergen 15
1861 Wolvertem
Belgien

www.wdp.eu
investorrelations@wdp.eu

Joost Uwents
CEO

M +32 (0) 476 88 99 26
joost.uwents@wdp.eu

Mickael Van den Hauwe
CFO

M +32 (0) 473 93 74 91
mickael.vandenhauwe@wdp.eu

WDP entwickelt und investiert in Logistikkimmobilien (Lager und Büros). Das Immobilienportfolio von WDP umfasst derzeit rund 5 Mio. m². Das internationale Portfolio an halbindustriellen und logistischen Gebäuden verteilt sich auf mehr als 200 Standorte an erstklassigen Logistikstandorten in Belgien, Frankreich, den Niederlanden, Luxemburg und Rumänien. Weitere Information über WDP finden Sie unter www.wdp.eu.

WDP NV/SA – BE-REIT (öffentliche reglementierte Immobiliengesellschaft nach belgischem Recht).
Unternehmensnummer 0417.199.869 (Handelsregister Brüssel, niederländische Abteilung)



VIB Vermögen
Tilly-Park 1
86633 Neuburg/Donau
Deutschland
www.vib-ag.de

Martin Pfandzelter
CEO

M +49 8431 9077 951
Martin.Pfandzelter@vib-ag.de

Holger Pilgenroether
CFO

M +49 8431 9077 952

Holger.Pilgenroether@vib-ag.de

VIB Vermögen ist eine deutsche börsennotierte Immobiliengesellschaft, die auf Entwicklung, Erwerb und Bestandshaltung von Gewerbeimmobilien hauptsächlich in den stark wachsenden Regionen in Süddeutschland spezialisiert ist. Das Unternehmen entwickelt Immobilien für das eigene Portfolio und erwirbt bestehende Immobilien, um dadurch Mieterträge zu generieren. VIB Vermögen hat ein Portfolio aus 108 Gewerbeimmobilien mit einer vermietbaren Gesamtfläche von 1,2 Mio. m² aufgebaut.