



COMMUNIQUÉ DE PRESSE  
Jeudi 13 juillet 2017, 6h45

## WDP ET THYS BOUWPROJECTEN CONSTRUISENT UN ENTREPÔT NEUF À WESTERLO POUR ESTÉE LAUDER

**Les partenaires immobiliers WDP et Thys Bouwprojecten ont créé une joint-venture pour la construction d'un entrepôt neuf state of the art pour Estée Lauder, à proximité directe de son centre de production et de distribution européen le long de l'autoroute E313, à Westerlo.**

Ce nouveau site sur mesure pour l'entreprise de cosmétique américaine Estée Lauder représente une superficie d'environ 30 000 m<sup>2</sup> (avec un potentiel de développement à l'avenir) et sera, après la réception prévue au premier trimestre 2018, loué de WDP sur base d'un contrat de bail à long terme de quinze ans fermes. WDP prévoit pour ce site un investissement d'environ 25 millions d'euros. L'entrepôt neuf sera érigé à proximité directe du centre de production et de distribution européen d'Estée Lauder, le long de l'autoroute E313, à Westerlo.

La réalisation de ce nouveau site se fera à travers une joint-venture entre les partenaires immobiliers WDP et Thys Bouwprojecten. Thys Bouwprojecten a déjà entamé la démolition de l'ancien site existant (précédemment le site « Bosal ») et construira un centre de distribution certifié TAPA d'environ 30 000 m<sup>2</sup>, espaces de bureau compris.



Dirk Thys, administrateur délégué de Thys Bouwprojecten : « *Après un premier projet en 2006, nous nous réjouissons de pouvoir à nouveau construire un bâtiment sur mesure pour Estée Lauder, en étroite collaboration avec le spécialiste immobilier WDP.* »

« *Ce projet voit le jour grâce à l'excellente collaboration entre WDP et le groupe de construction à fort ancrage local, Thys Bouwprojecten. De plus, nous nous réjouissons de compter désormais parmi la clientèle de notre portefeuille immobilier la célèbre entreprise Estée Lauder* », ajoute Joost Uwents, CEO de WDP.

---

**Pour plus d'informations, veuillez-vous adresser à:**

WDP Comm. VA  
Blakebergen 15  
1861 Wolvertem  
Belgique  
[www.wdp.eu](http://www.wdp.eu)  
[investorrelations@wdp.eu](mailto:investorrelations@wdp.eu)

Thys Bouwprojecten  
Nijverheidsstraat 10  
2260 Westerlo  
Belgique  
[www.thysbp.be](http://www.thysbp.be)  
[info@thysbp.be](mailto:info@thysbp.be)

Joost Uwents  
CEO

M +32 (0) 476 88 99 26  
[joost.uwents@wdp.eu](mailto:joost.uwents@wdp.eu)

Dirk Thys  
Administrateur Délégué

M +32 (0) 475 45 40 52  
[dirk.thys@thysbp.be](mailto:dirk.thys@thysbp.be)

Image gallery: [www.wdp.eu/pictures](http://www.wdp.eu/pictures)

---

*WDP développe et investit dans des bâtiments logistiques (espaces d'entreposage et bureaux). WDP dispose de plus de 3 millions de m<sup>2</sup> d'immeubles en portefeuille. Ce patrimoine international de bâtiments semi-industriels et logistiques est réparti sur plus de 160 sites situés à des carrefours logistiques en matière de stockage et de distribution en Belgique, aux Pays-Bas, en France, en Luxembourg et en Roumanie. Pour tout complément d'informations sur WDP, veuillez consulter le site [www.wdp.eu](http://www.wdp.eu).*

*Thys Bouwprojecten est un entrepreneur général, fort d'années d'expérience et d'expertise dans des projets industriels, logistiques et bureaux et des bâtiments résidentiels. L'entrepreneur a aussi son propre département intérieur (Arté interieur). Une équipe de professionnels accompagne les projets dans le procédé de construction intégral, du plan jusqu'à la livraison. Plus d'informations: [www.thysbp.be](http://www.thysbp.be).*