

**VERGADERING STATUTAIR ZAAKVOERDER**

Dossier: TC/YD/2170400-1/VV

Repertorium : 79.563

-----  
**"Warehouses De Pauw"**afgekort **"WDP"**

commanditaire vennootschap op aandelen

openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht die een publiek

beroep op het spaarwezen heeft gedaan

te 1861 Meise, Blakebergen 15

BTW (BE) 0417.199.869 Rechtspersonenregister Brussel

<p align="center"><b>PROCES-VERBAAL VAN DE VERGADERING VAN DE STATUTAIR ZAAKVOERDER          IN TOEPASSING VAN ARTIKEL 722, §6 VAN HET WETBOEK VAN VENNOOTSCHAPPEN</b></p>
--

--

**VERRICHTING GELIJKGESTELD MET****EEN FUSIE DOOR OVERNEMING VAN "COLFRIDIS REAL ESTATE" BVBA**

Op heden, zes oktober tweeduizend zeventien.

Te 1861 Wolvertem, Blakebergen 15.

Voor mij, **Tim CARNEWAL**, notaris te Brussel, die zijn ambt uitoefent in de vennootschap "BERQUIN NOTARISSEN", met zetel te Brussel, Lloyd Georgelaan 11,

**Is verschenen:**

De **Zaakvoerder** van de Commanditaire Vennootschap op Aandelen **"Warehouses De Pauw"**, in het kort **"WDP"** (**WDP** of de **Vennootschap**), openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht die een publiek beroep op het spaarwezen heeft gedaan, met zetel te 1861 Meise/Wolvertem, Blakebergen 15, waarvan het vennootschapsdossier wordt gehouden op de Nederlandstalige Rechtbank van Koophandel van Brussel, ingeschreven in het rechtspersonenregister van de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer 0417.199.869, BTW-nummer BE 0417.199.869.

**IDENTIFICATIE VAN DE VENNOOTSCHAP**

De Vennootschap werd opgericht onder de benaming "Rederij De Pauw", en onder de rechtsvorm van een naamloze vennootschap, krachtens akte verleden voor meester Paul De Ruyver, notaris te Liedekerke, op 27 mei 1977, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 21 juni daarna, onder nummer 2249-1.

De statuten werden meermaals gewijzigd en voor de laatste maal bij proces-verbaal opgesteld door meester Tim Carnewal, notaris te Brussel, op 13 september 2017, bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 5 september daarna, onder nummer 17140595.

De Vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0417.199.869.

**Samenstelling van de vergadering**

a) Is aanwezig de naamloze vennootschap "De Pauw", met zetel te 1861 Meise/Wolvertem, Blakebergen 15, waarvan het vennootschapsdossier wordt gehouden op de Nederlandstalige Rechtbank van Koophandel van Brussel, ingeschreven in het

rechtspersonenregister van de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer 0407.863.818, optredend als statutaire zaakvoerder van de Vennootschap (de **Zaakvoerder**).

b) De Zaakvoerder is bevoegd om de Vennootschap te vertegenwoordigen overeenkomstig artikel 17 van de statuten van de Vennootschap.

c) De Zaakvoerder is op haar beurt vertegenwoordigd, overeenkomstig artikel 61, §2 van het Wetboek van vennootschappen, door haar vaste vertegenwoordiger, de heer Tony De Pauw, wonende te 1730 Asse-Kobbegem, Ganzenbos 5.

d) Zijn eveneens aanwezig of vertegenwoordigd de leden van de raad van bestuur van de Zaakvoerder (de Raad van Bestuur):

1. De heer Tony De Pauw, wonende te 1730 Asse-Kobbegem, Ganzenbos 5;
2. De heer Joost Uwents, wonende te 9160 Lokeren, Hillarestraat 4A;
3. De heer Marc Duyck, wonende te 1652 Alseberg, Lindekensweg 73;
4. De heer François Meysman, wonende te 1785 Merchtem, Drielindenbaan 66;
5. Mevrouw Cynthia Van Hulle, wonende te 9190 Stekene, Heikant 22; en
6. Mevrouw Anne Leclercq, wonende te 1570 Tollembeek, Herhout 62.

De bestuurders sub 2, 4, 5 en 6 zijn hier vertegenwoordigd door de heer Tony De Pauw, voornoemd.

Zijnde de voltallige Raad van Bestuur van de naamloze vennootschap "De Pauw", bevoegd om te beraadslagen en te besluiten overeenkomstig artikel 15 van haar statuten.

#### **UITEENZETTING DOOR DE VOORZITTER**

De voorzitter zet uiteen en verzoekt de ondergetekende notaris bij akte vast te stellen hetgeen volgt:

##### **I. Voorafgaande uiteenzetting**

De voorzitter zet uiteen dat bij wet van 8 januari 2012 tot wijziging van het Wetboek van vennootschappen ingevolge Richtlijn 2009/109/EG wat verslaggevings- en documentatieverplichtingen in geval van fusies en splitsingen betreft in artikel 722 van het Wetboek van vennootschappen, voor wat betreft de procedure bij met fusie door overneming gelijkgestelde verrichtingen, een nieuwe paragraaf 6 werd toegevoegd dewelke luidt als volgt :

*"§ 6 De goedkeuring door de algemene vergadering van de naamloze vennootschap zoals in de vorige paragrafen bepaald is niet vereist indien aan de volgende voorwaarden is voldaan:*

1. *de openbaarmaking van het fusievoorstel van artikel 719 geschiedt voor elke aan de rechtshandeling deelnemende vennootschap uiterlijk zes weken voordat de overneming van kracht wordt;*
2. *onverminderd artikel 720 heeft iedere aandeelhouder van de Overnemende Vennootschap het recht ten minste een maand voordat de overneming van kracht wordt, op de zetel van de vennootschap kennis te nemen van de stukken vermeld in artikel 720, § 2;*
3. *een of meer aandeelhouders van de Overnemende Vennootschap die aandelen bezitten die 5 % van het geplaatste kapitaal vertegenwoordigen, hebben het recht op bijeenroeping van de algemene vergadering van de Overnemende Vennootschap, die over het fusievoorstel moet besluiten. Aandelen zonder stemrecht worden bij de berekening van dit percentage buiten beschouwing gelaten."*

De voorzitter verklaart dat de Vennootschap de met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting met Colfridis Real Estate BVBA, met maatschappelijke zetel te 1861 Meise, Blakebergen 15, en ondernemingsnummer 0406.878.376 (de **Overgenomen Vennootschap**),

waarvan zij eigenares is van de totaliteit van de aandelen, wenst goed te keuren en dit overeenkomstig artikel 722, §6 van het Wetboek van vennootschappen.

**II. Deze vergadering heeft volgende agendapunten :**

1. Kennisname en bespreking van het fusievoorstel opgesteld door de bestuursorganen van de te fuseren vennootschappen overeenkomstig artikel 719 van het Wetboek van vennootschappen.
2. Besluit tot fusie, overeenkomstig het voornoemd fusievoorstel, waarbij Warehouses De Pauw Comm.VA, met maatschappelijke zetel te 1861 Meise, Blakebergen 15 (**WDP**), Colfridis Real Estate BVBA, met maatschappelijke zetel te 1861 Meise, Blakebergen 15 (de **Overgenomen Vennootschap**) overneemt in het kader van een verrichting gelijkgesteld met fusie door overneming.
3. Ontbinding zonder vereffening van de Overgenomen Vennootschap.
4. Volmacht tot vervulling van de formaliteiten.
5. Volmacht verbeterende of bijkomende authentieke akten.

**III. Aanwezigheidsquorum – meerderheid**

De Zaakvoerder van de Vennootschap, handelend door haar vaste vertegenwoordiger, is hier geldig vertegenwoordigd. Alle leden van de Raad van Bestuur van de naamloze vennootschap "De Pauw" zijn hier aanwezig of vertegenwoordigd, zodat deze geldig kan besluiten over de agendapunten.

Overeenkomstig artikel 15 van de statuten van de naamloze vennootschap "De Pauw" worden de besluiten rechtsgeldig genomen met gewone meerderheid der stemmen van de tegenwoordige of vertegenwoordigde bestuurders, en bij onthouding van één of meer onder hen, met gewone meerderheid van de andere tegenwoordige of vertegenwoordigde bestuurders.

**VASTSTELLING DAT DE VERGADERING GELDIG KAN BERAADSLAGEN**

De uiteenzetting van de voorzitter wordt als juist erkend door de Raad van Bestuur, optredend als Zaakvoerder. Zij stelt ook vast dat zij geldig werd samengesteld en dat zij bevoegd is om te beraadslagen en te besluiten.

**BERAADSLAGING - BESLISSINGEN**

Na beraadslaging onder de leden van de Raad van Bestuur van de naamloze vennootschap "De Pauw", worden de volgende besluiten genomen door de Zaakvoerder, de naamloze vennootschap "De Pauw", vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger, voornoemde heer Tony De Pauw, en keuren de leden van de Raad van Bestuur van de naamloze vennootschap "De Pauw" deze besluiten eenparig goed.

**EERSTE BESLISSING: Kennisname van het fusievoorstel.**

I. De Zaakvoerder neemt kennis en gaat over tot de bespreking van het fusievoorstel dat sedert één maand op de maatschappelijke zetel ter beschikking was voor de aandeelhouders en waarvan de aandeelhouders kosteloos een afschrift hebben kunnen verkrijgen.

Het fusievoorstel werd opgesteld op 16 juni 2017 door de bestuursorganen van de Overgenomen Vennootschap, enerzijds, en van WDP, anderzijds, in toepassing van artikel 719 van het Wetboek van vennootschappen; dit fusievoorstel werd neergelegd, (i) in hoofde van de Overgenomen Vennootschap op de griffie van de Nederlandstalige rechtbank van koophandel te Brussel op 21 juni 2017 en bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bij uittreksel overeenkomstig artikel 74 van het Wetboek van vennootschappen op 30 juni daarna, onder nummer 17093229, en (ii) in hoofde van WDP op de griffie van de Nederlandstalige rechtbank van koophandel te Brussel op 21 juni 2017 en bekendgemaakt in de Bijlagen bij het Belgisch

Staatsblad bij uittreksel overeenkomstig artikel 74 van het Wetboek van vennootschappen op 30 juni daarna, onder nummer 17093230.

II De Zaakvoerder verklaart dat de aandeelhouders de mogelijkheid hebben gehad om één maand voor de datum van deze vergadering van WDP op de zetel van de Vennootschap kennis te nemen van de volgende stukken en documenten, in toepassing van artikel 720, §2 van het Wetboek van vennootschappen, te weten :

1° het fusievoorstel;

2° de jaarrekening over de laatste drie boekjaren van elk van de vennootschappen die bij de fusie betrokken is;

3° de verslagen van de bestuursorganen en de verslagen van de commissaris over de laatste drie boekjaren van elke van de betrokken vennootschappen; en

4° het halfjaarlijks financieel verslag als bedoeld in artikel 13 van het koninklijk besluit van 14 november 2007 betreffende de verplichtingen van emittenten van financiële instrumenten die zijn toegelaten tot de verhandeling op een gereguleerde markt.

III. De Zaakvoerder verklaart dat het fusievoorstel werd openbaargemaakt ten minste 6 weken voor heden en dat geen aandeelhouder(s) van WDP die alleen of samen 5% van het geplaatst kapitaal vertegenwoordigen, de bijeenroeping hebben gevraagd van een buitengewone algemene vergadering van WDP.

IV. De Zaakvoerder verklaart de inhoud van het fusievoorstel te kennen en zij ontslaat de voorzitter van de voorlezing van het fusievoorstel. Een kopie van het fusievoorstel wordt "*ne varietur*" ondertekend door de voorzitter en door ondergetekende notaris en zal in het dossier van laatstgenoemde bewaard blijven.

Het originele exemplaar blijft door de Vennootschap bewaard.

V. De Zaakvoerder heeft kennis genomen van de beslissingen van de Overgenomen Vennootschap gehouden op heden voorafgaandelijk dezer en inhoudende de goedkeuring van de fusie door WDP.

**TWEEDE BESLISSING: Fusiebesluit - Overgang onder algemene titel van het vermogen.**

**1. Overneming bij wijze van met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting van de Overgenomen Vennootschap en vermogensovergang**

De Zaakvoerder keurt het fusievoorstel goed zoals het werd opgemaakt op 16 juni 2017 door de bestuursorganen van de Overgenomen Vennootschap en WDP en dat werd neergelegd en bekendgemaakt als voormeld, overeenkomstig artikel 719, in fine van het Wetboek van vennootschappen.

De Zaakvoerder betuigt bijgevolg expliciet haar instemming met de verrichting waarbij WDP de voormelde Overgenomen Vennootschap bij wijze van met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting overneemt.

Door deze verrichting gaat het gehele vermogen van de Overgenomen Vennootschap zonder uitzondering noch voorbehoud onder algemene titel over op WDP.

**2. Boekhoudkundige datum**

Alle verrichtingen van de Overgenomen Vennootschap worden vanaf heden boekhoudkundig en fiscaal geacht verricht te zijn voor rekening van WDP. Er wordt dus zonder enige retroactiviteit voor boekhoudkundige en fiscale doeleinden gewerkt.

**3. Juridische datum**

Deze fusie door overneming treedt juridisch in werking op datum van heden.

**4. Bevoorrechte aandelen of effecten**

Er zijn in de Overgenomen Vennootschappen geen bevoorrechte aandelen of effecten

waaraan bijzondere rechten werden toegekend.

#### **5. Bijzondere voordelen voor de leden van de bestuursorganen**

Er worden geen bijzondere voordelen toegekend aan de leden van de bestuursorganen van de fuserende vennootschappen.

#### **6. Eigendomsovergang**

De Raad van Bestuur keurt de eigendomsovergang van het vermogen van de Overgenomen Vennootschap goed.

Het vermogen van de Overgenomen Vennootschap omvat alle activa en passiva, die alle, zonder uitzondering en zonder voorbehoud, onder algemene titel overgaan op WDP.

#### **7. Onroerende goederen**

De Overgenomen Vennootschap heeft verklaard eigenaar te zijn van volgende onroerende goederen:

##### **GEMEENTE LONDERZEEL – EERSTE AFDELING**

1. Een perceel bouwland gelegen Molenveld, gekadastraerd volgens titel sectie D, nummer 88/G, en volgens recent kadastraal uittreksel sectie D, nummer **88/G/P0000**, met een oppervlakte van één hectare dertien are negenendertig centiare (1ha 13a 39ca).

2. Een nijverheidsgebouw op en met grond gelegen aan de Weversstraat 13-15, gekadastraerd volgens sectie D, nummer 325/E en 332/M, en volgens recent kadastraal uittreksel sectie D, nummer **325/F/P0000**, voor een oppervlakte volgens titel van één hectare tweeënnegentig are achttien centiare (1ha 92a 18ca), en volgens recent kadastraal uittreksel van één hectare eenentachtig are tweeënvijftig centiare (1ha 81a 52ca).

3. Een nijverheidsgebouw op en met grond gelegen aan de Weversstraat 17, gekadastraerd volgens sectie D, nummers 314/C/deel, 310/C, 308/C, 312/C, 318/F/deel en 318/D/deel, en volgens recent kadastraal uittreksel sectie D, nummer **310/H/P0000**, voor een oppervlakte volgens titel van één hectare elf are drieëntwintig centiare (1ha 11a 23ca), en volgens recent kadastraal uittreksel van één hectare eenentwintig are negenentachtig centiare (1ha 21a 89ca).

4. Een nijverheidsgebouw op en met grond gelegen aan de Weversstraat 21, gekadastraerd volgens sectie D, nummer 305/C, en volgens recent kadastraal uittreksel sectie D, nummer **305/C/P0000**, voor een oppervlakte van één hectare veertien are dertien centiare (1ha 14a 13ca).

5. Een huis met aanhorigheden, gelegen aan de Weversstraat 27, gekadastraerd volgens sectie D, nummer 306/C, en volgens recent kadastraal uittreksel **306/C/P0000**, voor een oppervlakte van veertien are vierennegentig centiare (14a 94ca).

6. Een nijverheidsgebouw op en met grond gelegen, gelegen aan de Weversstraat 29, gekadastraerd volgens sectie D, nummer 273/D, en volgens recent kadastraal uittreksel **273/D/P0000**, voor een oppervlakte van drie hectare negentig are drieënzestig centiare (3ha 90a 63ca).

De Overgenomen Vennootschap heeft verklaard:

- dat de daken van een gedeelte van de industriegebouwen van het goed sub 2, 3 en 4 zijn belast met een recht van opstal in het voordeel van ING EQUIPMENT LEASE BELGIUM NV blijkens akte verleden voor meester Alexis Lemmerling, notaris te Brussel, op 3 juli 2012, overgeschreven op het zesde hypotheekkantoor van Brussel van 11 juli daarna, onder referte 53-T-11/07/2012-05830, voor een termijn die aanvang nam op 24 mei 2012 en van rechtswege eindigend op 23 mei 2032;

- dat een gedeelte van het terrein van het goed sub 6 is belast met een recht van opstal in het voordeel van Kuwait Petroleum (Belgium) NV (voor een oppervlakte van honderdvijftig vierkante meter (150m<sup>2</sup>)) ingevolge een onderhandse overeenkomst tot vestiging van een recht van opstal *de dato* 20 mei 2010 en 6 juli 2010, voor een termijn van tien jaar die aanvang nam op 6 juli 2010 en van rechtswege eindigend op 6 juli 2020.

Hierna worden de goederen sub 1 tot en met 6 aangeduid als het **Goed**.

**VERWIJZING NAAR HET PROCES-VERBAAL VAN DE OVERGENOMEN VENNOOTSCHAP**

Voor wat betreft een gedetailleerde beschrijving, de eigendomsoorsprong, de bepalingen inzake bodemsanering, de bijzondere bepalingen en de algemene bepalingen met betrekking tot de overdracht van het Goed, verwijst de Zaakvoerder naar de notulen van de buitengewone algemene vergadering van de Overgenomen Vennootschap.

Teneinde de overdracht van het Goed tegenwerpelijk te maken, worden de notulen van de buitengewone algemene vergadering van de Overgenomen Vennootschap en van deze vergadering van de Overnemende Vennootschap tezamen onderworpen aan de formaliteiten van overschrijving.

**8. Andere bestanddelen van het overgenomen vermogen**

De overgang van het geheel vermogen van de Overgenomen Vennootschap op WDP omvat benevens de activa – en passiva bestanddelen die hierboven werden opgesomd, tevens haar activiteiten met de daaraan verbonden vergunningen, erkenningen, en/of het voordeel van de registratie ervan, het recht de (handels)naam, de merken en logo's van de Overgenomen Vennootschap te gebruiken; haar cliënteel, het voordeel van haar bedrijfsorganisatie, haar boekhouding, kortom alle immateriële bestanddelen eigen aan en verbonden met die algemeenheid.

Het over te nemen vermogen omvat tevens:

- alle eventuele **optierechten** waarvan de Overgenomen Vennootschap titularis is ingevolge welke titel ook (huurcontracten, leasingcontracten, akte houdende erfpacht of opstal, briefwisseling, contracten "*ut singuli*" enzovoort). Wat de voorwaarden betreft waaronder de optierechten uitgeoefend dienen te worden, wordt verwezen naar de daarop betrekking hebbende bepalingen in de titels. De vergadering ontslaat ondergetekende notaris ervan in onderhavige akte de beschrijving van de goederen, voorwerp van de optierechten evenals de voorwaarden waaronder ze dienen gerealiseerd te worden, op te nemen;
- alle handels- en andere **huurovereenkomsten** op lange of korte termijn waarin de Overgenomen Vennootschap partij is als huurder of verhuurder;
- alle **intellectuele rechten** omvattende ondermeer : alle tekeningen, logo's, de fabrieks- en handelsmerken, waarvan de Overgenomen Vennootschap titularis of begunstigde is;
- wat de **rechten van intellectuele en industriële eigendom** betreft die ingevolge de fusie overgaan op WDP zal de raad van bestuur van deze laatste vennootschap, de nodige formaliteiten vervullen teneinde de tegenwerpbaarheid van de overgang *erga omnes* te bewerkstelligen, conform de toepasselijke bijzondere wetgeving terzake.

Ook omvat de vermogensovergang die geschiedt bij wijze van overgang onder algemene titel **alle lopende overeenkomsten**, inclusief deze gesloten met de werknemers, die de Overgenomen Vennootschap heeft aangegaan.

Deze verbintenissen, ongeacht met wie zij gesloten zijn, ook deze aangegaan met de overheid, met haar eigen werknemers en aangestelden en jegens haar eigen organen en enige vennoot, gaan onverkort over op WDP met alle rechten en plichten die daaruit voortvloeien, zonder dat enige andere formaliteit moet worden vervuld dan de wettelijk voorgeschreven openbaarmaking, om deze overgang aan eenieder tegenwerpelijk te maken, met uitzondering van de bijzondere bepalingen betreffende de tegenwerpelijkheid van de fusie opgenomen in artikel 683 van het Wetboek van vennootschappen.

Het **archief** van de Overgenomen Vennootschap omvattende alle boeken en bescheiden die zij wettelijk verplicht is te houden en te bewaren wordt vanaf de verwezenlijking van de fusie door WDP bewaard.

De **schuldvorderingen** in het voordeel van de Overgenomen Vennootschap en deze bestaande ten laste van de Overgenomen Vennootschap, ongeacht of ze door hypotheek en andere zekerheden en voorrechten zijn gewaarborgd gaan over op WDP, die er het voordeel van geniet, respectievelijk instaat voor de vereffening ervan.

De **zekerheden en waarborgen** verbonden aan de door de Overgenomen Vennootschap opgenomen verbintenissen of gesteld ten voordele van de Overgenomen Vennootschap tot waarborg van jegens haar aangegane verbintenissen, blijven onverkort behouden.

WDP treedt in de rechten en plichten van de Overgenomen Vennootschap, verbonden aan haar handelszaak die overgaat op WDP. Alle eventuele inschrijvingen van pand op handelszaak blijven onverkort behouden.

#### **DERDE BESLISSING – Volmachten.**

De Zaakvoerder verleent bijzondere volmacht aan Ilse Fruytier, Lieve De Ridder en Johanna Vermeeren, woonstkeuze doende op zetel van de Vennootschap, allen individueel bevoegd, evenals aan hun bedienden, aangestelden en lasthebbers, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, teneinde de vervulling van de formaliteiten bij een ondernemingsloket met het oog op de schrapping van de gegevens in de Kruispuntbank van Ondernemingen, en, desgevallend, bij de Administratie van de Belasting over de Toegevoegde Waarde, te verzekeren.

#### **VIERDE BESLISSING: Volmacht verbeterende of bijkomende authentieke akten.**

Tevens verleent de Zaakvoerder bijzondere machtiging aan ieder medewerker van de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "*Berquin Notarissen*", te 1000 Brussel, Lloyd Georgelaan 11, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, teneinde in één of meerdere verbeterende of bijkomende authentieke akten vergissingen of weglatingen met betrekking tot de in onderhavige akte voorkomende vastgoedbeschrijving te laten vaststellen en in dat verband alle verklaringen af te leggen, keuze van woonst te doen, de hypotheekbewaarder te ontslaan van het nemen van ambtshalve inschrijving en alles te doen wat nuttig of noodzakelijk kan zijn, in het kader van de hypothecaire publiciteit.

#### **VERKLARINGEN PRO FISCO**

De Zaakvoerder bevestigt en verzoekt ondergetekende notaris vast te stellen dat deze met fusie door overneming gelijkgestelde verrichting tussen de Overgenomen Vennootschap en WDP, geschiedt met toepassing van:

- artikel 117, paragraaf 1 en 120, derde lid van het Wetboek van registratierechten en artikelen 2.9.1.0.3, derde lid, 2.10.1.0.3, derde lid en 2.11.1.0.2, derde lid van de Vlaamse Codex Fiscaliteit;
- artikel 211 en volgende van het Wetboek der Inkomstenbelastingen;
- artikel 11 en 18, paragraaf 3 van het Wetboek van de Belasting over de Toegevoegde

Waarde.

**NOTARIELE WETTIGHEIDSVERKLARING**

Na onderzoek bevestigt ondergetekende notaris overeenkomstig artikel 723, tweede lid van het Wetboek van vennootschappen, het bestaan en zowel de interne als de externe wettigheid van de rechtshandelingen en formaliteiten waartoe WDP gehouden is.

**INFORMATIE – RAADGEVING**

De comparanten, desgevallend vertegenwoordigd zoals voormeld, verklaren dat de notaris hen volledig heeft ingelicht over de rechten, verplichtingen en lasten die voortvloeien uit de rechtshandelingen waarbij zij betrokken zijn en dat hij hen op onpartijdige wijze raad heeft gegeven.

**RECHT OP GESCHRIFTEN**

Het recht bedraagt vijfennegentig euro (95,00 EUR).

**VOORLEZING**

De comparanten, desgevallend vertegenwoordigd zoals voormeld, erkennen tijdig een ontwerp van deze notulen ontvangen te hebben.

De notulen werden integraal voorgelezen voor wat betreft de vermeldingen bevat in artikel 12, alinea 1 en 2 van de Organieke Wet Notariaat, en de wijzigingen die werden aangebracht aan het vooraf meegedeelde ontwerp van notulen.

De notulen werden door de notaris toegelicht.

**IDENTITEIT**

De notaris bevestigt de identiteitsgegevens van de comparanten op zicht van hun identiteitskaart.

**SLUITING VAN DE VERGADERING**

De vergadering wordt geheven.

**WAARVAN PROCES-VERBAAL.**

Opgesteld op plaats en datum zoals hierboven vermeld.

Na gedeeltelijke voorlezing en toelichting, hebben de comparanten, desgevallend vertegenwoordigd zoals vermeld, met mij, notaris, ondertekend.

*(volgen de handtekeningen)*

*Afgeleverd vóór registratie :*

- *hetzij, bij toepassing van art. 173,1bis W.Reg.met het oog op neerlegging ter griffie van de rechtbank van koophandel overeenkomstig artikel 67 van het Wetboek van Vennootschappen;*
- *hetzij, bij toepassing van de administratieve beslissing d.d. 7 juni 1977, nr. E.E. / 85.234.*