

57% des actionnaires optent pour le paiement du dividende en actions nouvelles

Augmentation de capital d'environ 108 millions d'euros en soutenant le plan de croissance #BLEND2027

Les actionnaires de WDP ont opté pour environ 57% de leurs actions pour l'apport de leurs droits aux dividendes en échange de nouvelles actions. Ce résultat mène pour WDP à une augmentation de capital d'environ 108 millions d'euros par voie de la création de 5 339 550 nouvelles actions, portant le nombre total des actions WDP à 231 185 521. Ce résultat, y compris les bénéfices réservés anticipés en 2025 (environ 79 millions d'euros, en se basant sur une distribution des bénéfices faible), mène à ce jour à un renforcement global des fonds propres d'environ 187 millions d'euros en 2025 et une baisse du taux d'endettement de -2,2%. Ce renforcement du capital sera utilisé pour soutenir la poursuite de la réalisation du pipeline d'investissement en cours d'exécution du plan de croissance #BLEND2027.

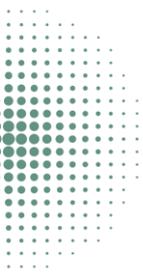
Aujourd'hui, le mercredi 21 mai 2025 – avant bourse –, le règlement effectif du dividende aura alors lieu en fonction du choix des actionnaires, sous la forme, (i) soit de l'émission de nouvelles actions en échange de l'apport des droits aux dividendes, (ii) soit du paiement en espèces du dividende, (iii) ou soit une combinaison des deux modalités de paiement précédentes. Les nouvelles actions seront immédiatement cotées et peuvent par conséquent être négociées directement.

Le succès du dividende optionnel, associé aux bénéfices réservés, se traduit par l'autofinancement de WDP de presque 200 millions d'euros. Cela nous permet de réaliser le pipeline d'investissements en cours d'exécution conformément à la trajectoire de croissance fixée et de continuer à miser sur la création de valeur durable. Nous remercions nos actionnaires pour leur loyauté et leur confiance dans notre entreprise.

Mickael Van den Hauwe – CFO WDP

Notification conformément à l'article 15 de la Loi du 2 mai 2007 (Loi de transparence)

Suite à l'accomplissement de l'augmentation de capital et à l'émission de 5 339 550 nouvelles actions à un montant total de 107 645 328,00 euros (c'est-à-dire 6 117 576,89 euros en capital et 101 527 751,11 euros en prime d'émission), le capital total de WDP au 21 mai 2025 s'élève à 264 871 608,99 euros. Désormais, le capital sera, à partir de cette même date, représenté par 231 185 521 actions ordinaires entièrement libérées. Il n'y a pas d'actions privilégiées. Chacune de ces actions est assortie d'un droit de vote à l'Assemblée Générale et ces actions représentent donc le dénominateur à des fins de notifications dans le cadre de la réglementation relative à la transparence (notamment des notifications en cas d'atteinte, de dépassement ou de manquement des seuils statutaires ou légaux). Outre les seuils légaux, les statuts de WDP prévoient, conformément à l'article 18, § 1 de la Loi de transparence, un seuil statutaire complémentaire de 3 % et de 7,5 %. Il n'y a pas d'options ou de droits d'inscription donnant droit à des actions en circulation.



Plus d'informations

WDP SA
Blakebergen 15
B-1861 Wolvertem
www.wdp.eu

Joost Uwents - CEO
Mickael Van den Hauwe - CFO
Alexander Makar – Head of IR & Capital markets
investorrelations@wdp.eu

WDP développe et investit dans des bâtiments logistiques (espaces d'entreposage et bureaux). WDP dispose de plus de 8 millions de m² d'immeubles en portefeuille. Ce patrimoine international de bâtiments semi-industriels et logistiques est réparti sur plus de 350 sites situés à des carrefours logistiques en matière de stockage et de distribution en Belgique, aux Pays-Bas, en France, au Luxembourg, en Allemagne et en Roumanie.

WDP SA – BE-REIT (société immobilière réglementée publique sous le droit belge)

Numéro d'entreprise 0417.199.869 (Registre des personnes morales de Bruxelles, section néerlandophone)

WDP SA est cotée sur Euronext Bruxelles (BEL 20) et Amsterdam (AMX) et fait entre autres partie de la European Real Estate Association (EPRA), du MSCI, du STOXX et du Dow Jones Sustainability Index (DJSI).

