

WDP intègre l'indice AEX d'Euronext Amsterdam

À compter du 22 septembre 2025, WDP sera intégré à l'indice AEX d'Euronext Amsterdam, l'indice phare de la bourse néerlandaise. Cette inclusion s'inscrit dans l'élargissement de l'AEX de 25 à 30 entreprises, sélectionnées notamment sur la base de la plus grande capitalisation boursière flottante et de leur liquidité.

Cette étape marque une nouvelle clé dans la trajectoire de croissance de WDP aux Pays-Bas. Depuis son implantation en 2001, WDP y a développé une position de référence avec un portefeuille immobilier de plus de 3 milliards d'euros, représentant 6 % de part de marché et près de 40 % du portefeuille global du groupe. Ce portefeuille comprend des entrepôts logistiques de qualité, situés sur des sites stratégiques en Randstad, dans le Brabant-Septentrional et dans le Limbourg – des maillons essentiels de la chaîne logistique européenne. La double cotation sur Euronext Amsterdam en 2015, suivie de l'intégration à l'indice AMX en 2016, avait déjà souligné l'importance stratégique du marché néerlandais pour WDP. L'inclusion dans l'AEX vient aujourd'hui marquer le point culminant de cette croissance durable et confirmer la position de leader de WDP sur ce marché clé.

“ L'intégration dans l'AEX représente une reconnaissance importante de nos réalisations aux Pays-Bas et de la confiance de nos clients. Elle confirme la solidité de notre stratégie à long terme et reflète à la fois notre croissance durable et notre position de leader dans l'immobilier logistique néerlandais. Parallèlement, cette étape renforce notre profil sur les marchés de capitaux grâce à une liquidité accrue et accroît notre visibilité auprès des investisseurs internationaux. *Joost Uwents* – CEO

Avec un portefeuille immobilier diversifié et de haute qualité de plus de 8 milliards d'euros, et l'ambition de se développer en une plateforme européenne dépassant les 10 milliards d'euros, WDP poursuit une vision à long terme qui restera déterminante bien au-delà de 2027. Cette stratégie est ancrée dans le plan de croissance #BLEND2027, axé sur la croissance durable, l'innovation et la création de valeur pour l'ensemble des parties prenantes.

“ Aux côtés de notre présence au BEL20, l'intégration dans l'AEX confirme les performances réalisées par WDP depuis son introduction en bourse. La croissance durable du bénéfice par action et le rendement élevé des fonds propres, soutenus par une activité locative robuste, une discipline financière rigoureuse et une stratégie d'investissement cohérente, constituent les fondations de



notre modèle. Elles assurent stabilité et prévisibilité pour nos actionnaires, tout en renforçant notre accès aux marchés de capitaux internationaux. *Mickael van den Hauwe – CFO*

Plus d'informations



WDP SA
Blakebergen 15
B-1861 Wolvertem
www.wdp.eu

Joost Uwents - CEO
Mickael Van den Hauwe – CFO
Alexander Makar – Head of IR & Capital markets
investorrelations@wdp.eu

WDP développe et investit dans des bâtiments logistiques (espaces d'entreposage et bureaux). WDP dispose de plus de 8 millions de m² d'immeubles en portefeuille. Ce patrimoine international de bâtiments semi-industriels et logistiques est réparti sur plus de 350 sites situés à des carrefours logistiques en matière de stockage et de distribution en Belgique, aux Pays-Bas, en France, au Luxembourg, en Allemagne et en Roumanie.

WDP SA – BE-REIT (Société Immobilière Réglementée publique sous le droit belge)

Numéro d'entreprise 0417.199.869 (Registre des personnes morales de Bruxelles, section néerlandophone)

WDP SA est cotée sur Euronext Bruxelles (BEL 20) et Amsterdam (AMX) et fait entre autres partie de la European Real Estate Association (EPRA), du MSCI, du STOXX et du Dow Jones Sustainability Index (DJSI).



S&P Global
Sustainability
Yearbook Member
Corporate Sustainability
Assessment 2024
© S&P Global 2025.
For terms of use, visit www.spglobal.com/yearbook.