

Plus de 57 % des actionnaires optent pour le versement du dividende sous forme d'actions nouvelles

Augmentation de capital d'environ 116 millions d'euros pour soutenir le plan de croissance
#BLEND&EXTEND2030

Les actionnaires de WDP ont opté, pour plus de 57% de leurs actions, pour l'apport de leurs droits aux dividendes en échange de nouvelles actions. Ce résultat mène pour WDP à une augmentation de capital d'environ 116 millions d'euros par voie de la création de 5 404 235 nouvelles actions, portant le nombre total des actions WDP à 240 543 824. Ce résultat, y compris les bénéfices réservés anticipés en 2026 (environ 93 millions d'euros, en se basant sur une distribution des bénéfices faible), mène à ce jour à un renforcement global des fonds propres d'environ 209 millions d'euros en 2026 et une baisse du taux d'endettement de -2,3%. Ce renforcement du capital sera utilisé pour soutenir la poursuite de la réalisation du pipeline d'investissement en cours d'exécution du plan de croissance **#BLEND&EXTEND2030**.

Aujourd'hui, le mercredi 20 mai 2026 – avant bourse –, le règlement effectif du dividende aura alors lieu en fonction du choix des actionnaires, sous la forme, (i) soit de l'émission de nouvelles actions en échange de l'apport des droits aux dividendes, (ii) soit du paiement en espèces du dividende, (iii) ou soit une combinaison des deux modalités de paiement précédentes. Les nouvelles actions seront immédiatement cotées et peuvent par conséquent être négociées directement.

“ Nous nous réjouissons qu'une large base de nos actionnaires ait à nouveau opté pour de nouvelles actions. Cela confirme la confiance accordée à WDP, à notre stratégie à long terme ainsi qu'aux ambitions de **#BLEND&EXTEND2030**. Le succès du dividende optionnel, combiné aux bénéfices réservés, renforce notre capacité d'autofinancement et soutient la poursuite de l'exécution de notre pipeline d'investissements. Grâce à une discipline rigoureuse en matière d'allocation du capital, nous continuons à viser une croissance supérieure à la moyenne du bénéfice par action et du rendement des fonds propres, associée à un profil de risque inférieur à la moyenne.” *Mickaël Van den Hauwe – CFO WDP*

Notification conformément à l'article 15 de la Loi du 2 mai 2007 (Loi de transparence)

Suite à l'accomplissement de l'augmentation de capital et à l'émission de 5 404 235 nouvelles actions à un montant total de 116 353 179,55 euros (c'est-à-dire 6 191 687,15 euros en capital et 110 161 492,40 euros en prime d'émission), le capital total de WDP au 20 mai 2026 s'élève à 275 593 512,18 euros. Désormais, le capital sera, à partir de cette même date, représenté par 240 543 824 actions ordinaires entièrement libérées. Il n'y a pas d'actions privilégiées. Chacune de ces actions est assortie d'un droit de vote à l'Assemblée Générale et ces actions représentent donc le dénominateur à des fins de notifications dans le cadre de la réglementation relative à la transparence (notamment des notifications en cas d'atteinte, de dépassement ou de manquement des seuils statutaires ou légaux). Outre les seuils légaux, les statuts de WDP prévoient, conformément à l'article 18, § 1 de la Loi de transparence, un seuil statutaire complémentaire de 3 % et de 7,5 %. Il n'y a pas d'options ou de droits de souscription donnant droit à des actions en circulation.

Plus d'informations



WDP SA
Blakebergen 15
B-1861 Wolvertem
www.wdp.eu

Joost Uwents – CEO
Mickael Van den Hauwe – CFO
Alexander Makar – Head of IR & Capital markets
investorrelations@wdp.eu

WDP développe et investit dans l'immobilier logistique (espaces d'entreposage et bureaux). WDP dispose d'environ 9 millions de m² d'immeubles en portefeuille. Ce patrimoine international de bâtiments semi-industriels et logistiques est réparti sur environ 350 sites situés à des carrefours logistiques en matière de stockage et de distribution en Belgique, aux Pays-Bas, en France, au Luxembourg, en Allemagne et en Roumanie.

WDP SA – BE-REIT (société immobilière réglementée publique sous le droit belge), Numéro d'entreprise : 0417.199.869 (RPM Bruxelles, section néerlandophone)

WDP est cotée sur Euronext Bruxelles (BEL 20) et Amsterdam (AEX) et fait partie, entre autres, de la European Real Estate Association (EPRA), du MSCI, du STOXX et du Dow Jones Sustainability Index (DJSI).

