



**COMMUNIQUÉ DE PRESSE**  
**Vendredi 21 juin 2013, 07h00**



**WDP PEUT À NOUVEAU PROPOSER UN PROJET MULTIMODAL**

**SUR UN SITE OFFRANT UN POTENTIEL DE 23 000 M<sup>2</sup> À MEERHOUT**

La Sicaf immobilière WDP (Euronext : WDP) collabore avec BCTN Group sur le développement subséquent du terminal trimodal de Meerhout. En fonction des prélocations, WDP peut y construire, le long de l'E313, un entrepôt de 23 000 m<sup>2</sup> adossé au plus grand terminal de conteneurs terrestre de la Belgique et les Pays-Bas et bénéficiant d'une connexion au réseau ferroviaire et d'un accès direct aux lignes de navigation fluviale. Après la récente annonce concernant l'autre emplacement de premier plan à caractère multimodal – le WDPort of Ghent Logistic Park – WDP entend renforcer son portefeuille avec ce nouveau projet en étendant sa présence sur l'axe historique Anvers-Bruxelles-Charleroi.



#### **À nouveau projet multimodal à Meerhout**

En collaboration avec la société BCTN, qui exploite les terminaux de conteneurs terrestres Benelux, WDP investit à nouveau dans un site à caractère multimodal, situé à Meerhout. Sur ce site unique, les locataires peuvent profiter du caractère trimodal de leur nouvel entrepôt : la visibilité stratégique le long de l'E313, la proximité immédiate du plus grand terminal de conteneurs terrestre de la

Belgique et les Pays-Bas, l'excellente liaison avec le réseau ferroviaire et l'accès aux lignes de navigation fluviale via le Canal Albert. Il s'agit donc d'un emplacement idéal pour l'acheminement des conteneurs par transport routier, ferroviaire ou fluvial. WDP prévoit d'y construire pour le client un entrepôt sur mesure d'environ 23 000 m<sup>2</sup>, équipé de ses propres installations de dédouanement, et ce en fonction des prélocations. Ce site peut tout aussi bien accueillir un seul locataire qu'être aménagé comme entrepôt multi-utilisateurs. Ainsi, BCTN Meerhout peut continuer d'élargir ses prestations, parallèlement à son activité traditionnelle de manutention de conteneurs.

WDP estime le budget d'investissement à 10 millions d'euros, sur la base d'un entrepôt WDP standard, mais il est clair que le projet final sera construit en tenant compte des besoins particuliers du client.

Ce nouveau site dans le portefeuille de WDP s'inscrit dans le cadre de la stratégie de la société visant à étendre sa région d'activité principale le long de l'axe Anvers-Bruxelles-Charleroi, en direction du Limbourg (néerlandais) et de l'Allemagne. WDP est convaincu que les entrepôts du futur doivent posséder un caractère multimodal. Cet emplacement de premier plan est en outre le lieu idéal pour le développement d'un partenariat à long terme entre WDP et son locataire.

Joost Uwents, Directeur général de WDP : « *Nous sommes ravis de pouvoir proposer un nouveau site à caractère multimodal sur l'axe logistique vers la Ruhr.* »

Philippe Govers, COO de BCTN : « *En assurant le déchargement et le chargement continus des conteneurs, nous pouvons répondre à la demande actuelle des prestataires de services logistiques, d'autant plus qu'ils sont implantés à côté de notre terminal.* »

[www.wdp.eu/meerhout](http://www.wdp.eu/meerhout)

---

**Pour de plus amples renseignements, n'hésitez pas à contacter :**

WDP Comm. VA Blakebergen 15 1861 Wolvertem Belgique <a href="http://www.wdp.be">www.wdp.be</a> <a href="mailto:investorrelations@wdp.be">investorrelations@wdp.be</a>	<b>Joost Uwents</b> Directeur général T +32 (0) 52 338 400 M +32 (0) 476 88 99 26 <a href="mailto:joost.uwents@wdp.be">joost.uwents@wdp.be</a>	<b>Mickael Van den Hauwe</b> Directeur financier T +32 (0) 52 338 400 M +32 (0) 473 93 74 91 <a href="mailto:mickael.vandenhauwe@wdp.be">mickael.vandenhauwe@wdp.be</a>
BCTN Meerhout Nikelaan 1 2450 Meerhout Belgique <a href="http://www.bctn.be">www.bctn.be</a>	<b>Philippe Govers</b> Chief Operating Officer BCTN T +32 (0) 13 670 847 M +32 (0) 475 829 395	

Image gallery: [www.wdp.be/relations/pressmedia](http://www.wdp.be/relations/pressmedia)

La Scif immobilière WDP construit, développe et loue des bâtiments semi-industriels et logistiques (espaces d'entreposage et bureaux). WDP dispose d'environ 2,0 millions de m<sup>2</sup> d'immeubles en portefeuille. Ce patrimoine international de bâtiments semi-industriels et logistiques est réparti sur près de 100 sites situés à des carrefours logistiques en matière de stockage et de distribution en Belgique, en France, aux Pays-Bas et en Roumanie. Pour tout complément d'informations sur WDP, consultez le site [www.wdp.be](http://www.wdp.be).

WDP Comm. VA – Société de placement immobilier publique sous le droit belge.  
Numéro d'entreprise 0417.199.869 (RPM Bruxelles)