

LES ACTIONNAIRES OPTENT POUR 55 % DES ACTIONS POUR LE DIVIDENDE OPTIONNEL

AUGMENTATION DE CAPITAL D'ENVIRON 26 MILLIONS D'EUROS QUI SERA UTILISÉE EN SOUTENANT LA RÉALISATION DU PLAN DE CROISSANCE STRATÉGIQUE 2013-16

Les actionnaires de WDP ont opté pour plus de 55 % de leurs actions pour l'apport de leurs droits de dividendes en échange de nouvelles actions, au lieu du paiement des dividendes en espèces.

Ce résultat mène pour WDP à une augmentation de capital d'environ 26 millions d'euros par voie de la création de 386 788 nouvelles actions, portant le nombre total des actions WDP à 18 507 260. Y compris l'apport en nature réalisé du site à Bornem¹, ainsi que les bénéfices réservés anticipés en 2015, ce résultat mène à ce jour à un renforcement globale des fonds propres de plus de 90 millions d'euros en 2015.

Cette augmentation de capital mène à une rétention des moyens dans l'entreprise et sera utilisée par l'entreprise en soutenant la réalisation plan de croissance stratégique 2013-16.

Ce résultat résulte à une baisse du taux d'endettement de 1,5 % comparé à la distribution de dividendes en espèces à 100 %. Y compris l'apport en nature réalisé du site à Bornem (environ 48 millions d'euros), ainsi que les bénéfices réservés anticipés en 2015 (environ 20 millions d'euros) – en se basant sur une distribution des bénéfices faible – l'augmentation de capital à l'occasion du dividende optionnel (environ 26 millions d'euros), mène à ce jour à un renforcement globale des fonds propres de plus de 90 millions d'euros en 2015.

Aujourd'hui, le vendredi 29 mai 2015 – avant bourse –, le règlement effectif du dividende aura alors lieu en fonction du choix des actionnaires, sous la forme, (i) soit de l'émission de nouvelles actions en échange de l'apport des droits de dividendes, (ii) soit du paiement en espèces du dividende, (iii) ou soit une combinaison des deux modalités de paiement précédentes.

Les nouveaux titres seront immédiatement cotés et peuvent par conséquent être négociés directement.

¹ Voir le communiqué de presse de 31 mars 2015.

Notification conformément à l'article 15 de la Loi du 2 mai 2007 relative à la publicité des participations importantes (*Loi de transparence*).

Suite à l'accomplissement de l'augmentation de capital et à l'émission de 386 788 nouvelles actions à un prix d'émission de 25 644 044,40 euros (c'est-à-dire 3 102 028,69 euros en capital et 22 542 015,71 euros en prime d'émission), le capital total de WDP au 29 mai 2015 s'élève à 148 427 695,51 euros. Désormais, le capital sera, à partir de cette même date, représenté par 18 507 260 actions ordinaires entièrement libérées. Il n'y a pas d'actions privilégiées. Chacune de ces actions est assortie d'un droit de vote à l'Assemblée Générale et ces actions représentent donc le dénominateur à des fins de notifications dans le cadre de la réglementation relative à la transparence (notamment des notifications en cas d'atteinte, de dépassement ou de manquement des seuils statutaires ou légaux). Outre les seuils légaux, les statuts de WDP prévoient, conformément à l'article 18, § 1 de la Loi de transparence, un seuil statutaire complémentaire de 3 %. Il n'y a pas d'options ou de warrants donnant droit à des actions en circulation.

Pour plus d'informations, veuillez-vous adresser à :

WDP Comm. VA
Blakebergen 15
1861 Wolvenstem
Belgique

www.wdp.be
investorrelations@wdp.be

Joost Uwents
PDG

T +32 (0) 52 338 400
M +32 (0) 476 88 99 26
joost.uwents@wdp.be

Mickael Van den Hauwe
DAF

T +32 (0) 52 338 400
M +32 (0) 473 93 74 91
mickael.vandenhauwe@wdp.be

Galerie d'images : www.wdp.be/relations/pressmedia

WDP développe et investit dans des bâtiments logistiques (espaces d'entreposage et bureaux). WDP dispose de plus de 2 millions de m² d'immeubles en portefeuille. Ce patrimoine international de bâtiments semi-industriels et logistiques est réparti sur plus de 100 sites situés à des carrefours logistiques en matière de stockage et de distribution en Belgique, aux Pays-Bas, en France et en Roumanie. Pour tout complément d'informations sur WDP, veuillez consulter le site www.wdp.be.

WDP Comm.VA – B-REIT (Société Immobilière Réglementée publique sous le droit belge).
Numéro d'entreprise 0417.199.869 (RPM Bruxelles)