

Les actionnaires optent pour environ 55 % des actions pour le dividende optionnel

Augmentation de capital d'environ 50 millions d'euros qui sera utilisée en soutenant la réalisation du plan de croissance stratégique 2019-23

Les actionnaires de WDP ont opté pour 55,5 % de leurs actions (conformément à l'année précédente) pour l'apport de leurs droits de dividendes en échange de nouvelles actions, au lieu du paiement des dividendes en espèces.

Ce résultat mène pour WDP à une augmentation de capital d'environ 50 millions d'euros par voie de la création de 2 224 662 nouvelles actions, portant le nombre total des actions WDP à 174 713 867. Ce résultat, y compris les bénéfices réservés anticipés en 2020, mène à ce jour à un renforcement globale des fonds propres d'environ 92 millions d'euros en 2020.

Cette augmentation de capital mène à une rétention des moyens dans l'entreprise et sera utilisée par l'entreprise en soutenant la réalisation de la plan de croissance stratégique 2019-23.

Au moment de cette crise Covid-19 sans précédent, WDP souligne l'importance du dividende optionnel. WDP veut être prête pour la relance de l'économie post Covid-19, et y travaille déjà, en investissant dans l'avenir de l'entreprise et de ses clients, notamment par des projets de constructions neuves et en soutenant les investissements dans la logistique, qui a prouvé son rôle crucial. Le dividende optionnel représente un type de financement diversifié et adéquat qui soutient ces nouveaux investissements.

Ce résultat résulte à une baisse du taux d'endettement de 1,1 % comparé à la distribution de dividendes en espèces à 100 %. Y compris les bénéfices réservés anticipés en 2020 (environ 42 millions d'euros) – en se basant sur une distribution des bénéfices faible – l'augmentation de capital à l'occasion du dividende optionnel (environ 50 millions d'euros), mène à ce jour à un renforcement escompté global des fonds propres d'environ 92 millions d'euros en 2020.

Aujourd'hui, le mercredi 27 mai 2020 – avant bourse –, le règlement effectif du dividende aura alors lieu en fonction du choix des actionnaires, sous la forme, (i) soit de l'émission de nouvelles actions en échange de l'apport des droits de dividendes, (ii) soit du paiement en espèces du dividende, (iii) ou soit une combinaison des deux modalités de paiement précédentes.

Les nouveaux titres seront immédiatement cotés et peuvent par conséquent être négociés directement.

Notification conformément à l'article 15 de la Loi du 2 mai 2007 (Loi de transparence)

Suite à l'accomplissement de l'augmentation de capital et à l'émission de 2 224 662 nouvelles actions à un prix d'émission de 49 543 222,74 euros (c'est-à-dire 2 548 817,94 euros en capital et 46 994 404,80 euros en prime d'émission), le capital total de WDP au 27 mai 2020 s'élève à 200 171 459,04 euros. Désormais, le capital sera, à partir de cette même date, représenté par 174 713 867 actions ordinaires entièrement libérées.

Il n'y a pas d'actions privilégiées. Chacune de ces actions est assortie d'un droit de vote à l'Assemblée Générale et ces actions représentent donc le dénominateur à des fins de notifications dans le cadre de la réglementation relative à la transparence (notamment des notifications en cas d'atteinte, de dépassement ou de manquement des seuils statutaires ou légaux). Outre les seuils légaux, les statuts de WDP prévoient, conformément à l'article 18, § 1 de la Loi de transparence, un seuil statutaire complémentaire de 3 % et de 7,5 %. Il n'y a pas d'options ou de droits d'inscription donnant droit à des actions en circulation.

Plus d'informations



WDP SA

Blakebergen 15

B-1861 Wolvertem

www.wdp.eu

investorrelations@wdp.eu

Joost Uwents

CEO

joost.uwents@wdp.eu

Mickael Van den Hauwe

CFO

mickael.vandenhauwe@wdp.eu

WDP développe et investit dans des bâtiments logistiques (espaces d'entreposage et bureaux). WDP dispose d'environ 5 millions de m² d'immeubles en portefeuille. Ce patrimoine international de bâtiments semi-industriels et logistiques est réparti sur environ 250 sites situés à des carrefours logistiques en matière de stockage et de distribution en Belgique, aux Pays-Bas, en France, en Luxembourg et en Roumanie.

WDP SA – BE-REIT (Société Immobilière Réglementée publique sous le droit belge)

Numéro d'entreprise 0417.199.869 (Registre des personnes morales à Bruxelles, section Néerlandophone)

