

## **PLACEMENT RÉUSSI DE 669 643 ACTIONS WDP**

### **PREMIÈRE ÉTAPE RÉALISÉE CONCERNANT L'APPORT INDIRECT EN NATURE DU SITE DE TIEL AUX PAYS-BAS**

**WDP annonce le placement réussi de 669 643 actions de l'actionnaire de référence de WDP, la famille Jos De Pauw<sup>1</sup>, à la suite de quoi la cotation des actions WDP sur Euronext Bruxelles a été suspendue à partir de hier après-midi. Avec ce placement, une première étape a été réalisée dans la transaction concernant le projet à Tiel (Pays-Bas), qui mène au renforcement des capitaux propres de WDP pour un montant total d'environ 50 millions d'euros, via un apport (indirect) en nature de bien immobilier.**

#### **Placement privé réussi**

L'actionnaire de référence de WDP, la famille Jos De Pauw, a organisé un placement privé de ses actions existantes WDP pour un montant d'environ 37,5 millions d'euros. Les 669 643 actions ont été placées auprès d'une large base d'investisseurs belges et internationaux, à un prix de 56,00 euros par action, ce qui implique un discount de 3,2 % comparé au cours de clôture d'hier, le 19 novembre 2014. La cotation des actions sur Euronext Bruxelles a été par conséquent suspendue à partir de hier après-midi et va reprendre. ING Belgique S.A. comme Global Coordinator & Joint Bookrunner et Kempen & Co N.V. comme Joint Bookrunner ont accompagné ce placement.

#### **Première étape réalisée concernant l'apport (indirect) en nature du projet de Tiel (Pays-Bas)**

Ce placement, concernant la vente d'actions existantes de l'actionnaire de référence de WDP, la famille Jos De Pauw, entre dans le cadre dans la transaction portant sur le projet de Tiel (Pays-Bas) qui est planifiée par WDP. WDP prévoit d'acquérir le site global à Tiel<sup>2</sup> le 25 novembre 2014 via un apport (indirect) en nature pour un montant total d'environ 50 millions d'euros contre l'émission de nouvelles actions WDP, à un prix d'émission égal au prix d'offre susmentionné de 56,00 euros. Ces actions

<sup>1</sup> Via la structure de la société familiale RTKA.

<sup>2</sup> Voir le communiqué de presse du 19 novembre 2014.

nouvellement créées seront ensuite vendues par le contributeur à la famille Jos De Pauw, à un prix qui est égal au prix d'émission. La famille Jos De Pauw a d'abord réalisé ce placement privé avec pour objectif le paiement d'une part de ces actions. Pour une description complète de cette transaction, veuillez vous reporter au communiqué de presse d'hier, le 19 novembre 2014.

---

**Pour plus d'informations, veuillez-vous adresser à :**

WDP Comm. VA  
Blakebergen 15  
1861 Wolvertem  
Belgique

[www.wdp.be](http://www.wdp.be)

[investorrelations@wdp.be](mailto:investorrelations@wdp.be)

Galerie d'images : [www.wdp.be/relations/pressmedia](http://www.wdp.be/relations/pressmedia)

**Joost Uwents**

PDG

T +32 (0) 52 338 400

M +32 (0) 476 88 99 26

[joost.uwents@wdp.be](mailto:joost.uwents@wdp.be)

**Mickael Van den Hauwe**

DAF

T +32 (0) 52 338 400

M +32 (0) 473 93 74 91

[mickael.vandenhauwe@wdp.be](mailto:mickael.vandenhauwe@wdp.be)

---

*WDP développe et investit dans des bâtiments logistiques (espaces d'entreposage et bureaux). WDP dispose de plus de 2 millions de m<sup>2</sup> d'immeubles en portefeuille. Ce patrimoine international de bâtiments semi-industriels et logistiques est réparti sur plus de 100 sites situés à des carrefours logistiques en matière de stockage et de distribution en Belgique, aux Pays-Bas, en France et en Roumanie. Pour tout complément d'informations sur WDP, veuillez consulter le site [www.wdp.be](http://www.wdp.be).*

*WDP Comm.VA – B-REIT (Société Immobilière Réglementée publique sous le droit belge).  
Numéro d'entreprise 0417.199.869 (RPM Bruxelles)*

---