



57% van aandeelhouders kiest voor uitbetaling dividend in nieuwe aandelen

Kapitaalverhoging van circa 108 miljoen euro ter ondersteuning van het groeiplan #BLEND2027

De aandeelhouders van WDP opteerden voor circa 57% van hun aandelen voor een inbreng van dividendrechten in ruil voor nieuwe aandelen. Dit resultaat leidt tot een kapitaalverhoging voor WDP van ongeveer 108 miljoen euro door middel van de creatie van 5.339.550 nieuwe aandelen, waardoor het totaal aantal aandelen WDP 231.185.521 zal bedragen. Dit resulteert op heden, samen met de verwachte gereserveerde winsten gedurende 2025 (circa 79 miljoen euro, op basis van de lage winstuitkeringsgraad), in een totale versterking van het eigen vermogen van circa 187 miljoen euro in 2025 en een daling van de schuldgraad met -2,2%. Deze versterking van het kapitaal zal worden aangewend ter ondersteuning van de realisatie van de investeringspijplijn in uitvoering van het groeiplan #BLEND2027.

Vandaag, woensdag 21 mei 2025, zal – vóór beurs – de effectieve afwikkeling van het dividend plaatsvinden waarbij, in functie van de keuze van de aandeelhouders, (i) de nieuwe aandelen, uitgegeven in ruil voor de inbreng van dividendrechten, zullen worden geleverd, (ii) de uitbetaling van het dividend in cash zal plaatsvinden, of (iii) een combinatie van beide voorgaande betalingsmodaliteiten zal plaatsvinden. De nieuw gecreëerde aandelen noteren vervolgens direct vanaf heden en zijn aldus onmiddellijk verhandelbaar.



Het succes van het keuzedividend, samen met de gereserveerde winsten, resulteert in de autofinanciering voor WDP van bijna 200 miljoen euro. Dit stelt ons in staat om de investeringspijplijn in uitvoering volgens het gestelde groeipad te realiseren en blijvend in te zetten op duurzame waardecreatie. We zijn onze aandeelhouders dankbaar voor hun loyaliteit en vertrouwen in onze onderneming.

Mickael Van den Hauwe – CFO WDP

Openbaarmaking met toepassing van artikel 15 van de Wet van 2 mei 2007 (de Transparantiewet)

Na voltooiing van deze kapitaalverhoging en de uitgifte van 5.339.550 nieuwe aandelen voor een totaalbedrag van 107.645.328,00 euro (meer bepaald 6.117.576,89 euro kapitaal en 101.527.751,11 euro uitgiftepremie), zal het totale kapitaal van WDP per 21 mei 2025 264.871.608,99 euro bedragen. Het kapitaal zal vanaf diezelfde datum vertegenwoordigd worden door 231.185.521 volledig volgestorte gewone aandelen. Er zijn geen bevoorrechte aandelen. Elk van deze aandelen verleent één stemrecht op de Algemene Vergadering en deze aandelen vertegenwoordigen dus de noemer voor doeleinden van kennisgevingen in het kader van de transparantieregulering (i.e. kennisgevingen ingeval van (o.m.) het bereiken, overschrijden of onderschrijden van de statutaire of wettelijke drempels). Naast de wettelijke drempels, voorzien de statuten van WDP, met toepassing van artikel 18, §1 van de Transparantiewet, een bijkomende statutaire drempel van 3% en 7,5%. Er zijn geen uitstaande opties of inschrijvingsrechten uitgegeven die recht geven op aandelen.

Meer informatie



WDP NV
Blakebergen 15
B-1861 Wolvertem
www.wdp.eu

Joost Uwents - CEO
Mickael Van den Hauwe - CFO
Alexander Makar – Head of IR & Capital markets
investorrelations@wdp.eu

WDP ontwikkelt en investeert in logistiek vastgoed (opslagruimten en kantoren). WDP heeft meer dan 8 miljoen m² panden in portefeuille. Dit internationaal patrimonium van semi-industriële en logistieke gebouwen is verdeeld over meer dan 350 sites op logistieke knooppunten voor opslag en distributie in België, Nederland, Frankrijk, Luxemburg, Duitsland en Roemenië.

WDP NV – BE-REIT (openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht)
Ondernemingsnummer 0417.199.869 (RPR Brussel, Nederlandstalige afdeling)

WDP noteert op Euronext Brussels (BEL 20) en Amsterdam (AMX) en maakt deel uit van onder andere de European Real Estate Association (EPRA), MSCI, STOXX, en de Dow Jones Sustainability Index (DJSI).

