

Deze mededeling is niet bestemd voor vrijgave, publicatie, verspreiding of openbaarmaking anderszins, zij het direct of indirect, geheel of gedeeltelijk, in of naar de Verenigde Staten, Canada, Japan, Australië, Zwitserland of Zuid-Afrika of enige andere jurisdictie waar dit zal leiden tot een overtreding van de relevante wetgeving.

Intrekking aanbieding keuzedividend

De Raad van Bestuur van WDP heeft beslist om de lopende aanbieding van het keuzedividend, zoals aangekondigd op 27 april 2022¹, in te trekken.

De Raad van Bestuur nam deze beslissing op basis van de in het informatiememorandum voorziene opschortende voorwaarden. Meer specifiek heeft de turbulentie op de financiële markten geleid tot een aanzienlijke daling en volatiliteit van de koers van het aandeel WDP ten opzichte van de gemiddelde koers op basis waarvan de uitgifteprijs werd vastgelegd door de Raad van Bestuur op 27 april 2022. De koers van het aandeel ligt bijgevolg onder de uitgifteprijs voor inschrijving op het keuzedividend, hetgeen de waardecreatie voor de aandeelhouder tenietdoet. Ter referentie: de slotkoers van het aandeel WDP van gisteren maandag 9 mei 2022 bedroeg 30,90 euro, ten opzichte van de uitgifteprijs voor inschrijving op het keuzedividend van 36,34 euro.

WDP wijst in deze context op zijn robuuste balans en sterke liquiditeitspositie. Per 31 maart 2022 bedroeg de loan-to-value 36,0% en de net debt / EBITDA (adjusted) 7,7x en beschikte WDP over een sterke liquiditeitsbuffer van ongeveer 1,3 miljard euro aan onbenutte kredietlijnen.

Alle aandeelhouders zullen derhalve het dividend voor 2021 in cash ontvangen: coupon nr. 3 geeft recht op een dividend van 0,88 euro bruto of 0,616 euro netto per aandeel (na aftrek van 30% roerende voorheffing²). Voor aandeelhouders die hun keuzerecht reeds hebben uitgeoefend, zal hun keuze komen te vervallen; ook zij zullen automatisch het dividend in cash ontvangen.

Vanaf woensdag 18 mei 2022 zal dan de effectieve dividenduitkering plaatsvinden, onder de vorm van een uitbetaling in cash.

De financiële dienst wordt verleend door ING Belgium (hoofdbetalingsinstelling).

¹ Zie het [persbericht](#) van 27 april 2022 en de informatie die beschikbaar werd gesteld in het kader van [deze aanbieding](#).

² Zie artikel 269 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992, zoals gewijzigd door de artikelen 93 t.e.m. 95 van de Programmawet van 25 december 2016.

Meer informatie



WDP NV
Blakebergen 15
B-1861 Wolvertem
België

www.wdp.eu

investorrelations@wdp.eu

Joost Uwents
CEO

joost.uwents@wdp.eu

Mickael Van den Hauwe
CFO

mickael.vandenhauwe@wdp.eu

WDP ontwikkelt en investeert in logistiek vastgoed (opslagruimten en kantoren). WDP heeft circa 6 miljoen m² panden in portefeuille. Dit internationaal patrimonium van semi-industriële en logistieke gebouwen is verdeeld over ruim 250 sites op logistieke knooppunten voor opslag en distributie in België, Nederland, Frankrijk, Luxemburg, Duitsland en Roemenië.

WDP NV – BE-REIT (openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht)
Ondernemingsnummer 0417.199.869 (RPR Brussel, Nederlandstalige afdeling)

