

## Succesvolle plaatsing van 500 miljoen euro aan green bonds door WDP

### via US private placement

WDP heeft met succes 500 miljoen euro aan green unsecured notes via US private placement bij 8 internationale beleggers geplaatst. Deze transactie beklemtoont het sterke krediet- en ESG-profiel van de onderneming. De effectieve rente voor de Vennootschap voor deze bonds met een looptijd van tien jaar betreft 1,52% (inclusief pre-hedges). De opbrengsten van deze green bonds zullen uitsluitend worden gebruikt ter (her)financiering van activa die in aanmerking komen volgens de definitie in het Green Finance Framework van WDP.

WDP heeft een overeenkomst gesloten met 8 internationale beleggers voor de plaatsing van 500 miljoen euro aan nieuwe green notes. De bullet-type notes, in euro, met een looptijd van tien jaar werden hartelijk onthaald door de US private placement investor community. In deze transactie bleek de vraag aanzienlijk hoger dan 500 miljoen euro, hetgeen de Vennootschap de transactie deed opschalen van 250 miljoen euro naar 500 miljoen euro. Dankzij de competitieve prijszetting van de obligaties en de pre-hedges die in januari 2022 werden opgezet, bedraagt de effectieve rente op de obligaties 1,52%. Deze transactie wordt naar verwachting eind april 2022 afgerond waarbij de financiering midden mei 2022 wordt voorzien.

Deze financiering zorgt voor een versterking van WDP's schuldmatuureitsprofiel, liquiditeitspositie en schuldspreiding, en verzekert de financiering ter realisatie van zijn ambities binnen het strategische groeiplan 2022-25. Deze uitgifte ondersteunt WDP in de realisatie van zijn doelstellingen binnen het recent aangekondigde [Climate Action Plan](#).

De notes werden uitgegeven in het kader van het recent geactualiseerde [Green Finance Framework van WDP](#). Dit framework biedt WDP de mogelijkheid om groene projecten te financieren en/of herfinancieren die in aanmerking komen binnen de categorieën Green Buildings, Renewable Energy, Energy Efficiency en Clean Transportation. WDP ontving vanwege het onafhankelijke onderzoeksinstituut CICERO Shades of Green een [second opinion](#) over zijn framework. Op grond van de algemene beoordeling van de projecten die zullen worden gefinancierd en overwegingen aangaande governance en transparantie, classificeerde CICERO het Green Finance Framework van WDP als Medium Green Shading en kende het de governancescore Excellent toe (ten opzichte van de classificatie Light Green en de governancescore Good in 2020).

ABN AMRO en BNP Paribas traden bij deze transactie op als Active Lead Placement Agents en Green Structuring Advisors. Belfius, ING, KBC en Natixis traden op als Passive Lead Agents.



“Binnen het framework van het WDP Climate Action Plan, heeft WDP zich duidelijk geëngageerd tot maximale groene financiering. Duurzame groei is immers gebaseerd op diversificatie inzake funding en groene financiering. Deze transactie is een duidelijk voorbeeld van deze strategie en onderstreept het solide kredietprofiel van de groep om op die manier zijn financieringsbronnen uit te breiden en internationale financiering aan te trekken”, aldus Mickael Van den Hauwe, CFO van WDP.



### Meer informatie



**WDP NV**  
Blakebergen 15  
1861 Wolvertem  
België

[www.wdp.eu](http://www.wdp.eu)

[investorrelations@wdp.eu](mailto:investorrelations@wdp.eu)

**Joost Uwents**  
CEO

[joost.uwents@wdp.eu](mailto:joost.uwents@wdp.eu)

**Mickaël Van den Hauwe**  
CFO

[mickael.vandenhauwe@wdp.eu](mailto:mickael.vandenhauwe@wdp.eu)

WDP ontwikkelt en investeert in logistiek vastgoed (opslagruimten en kantoren). WDP heeft circa 6 miljoen m<sup>2</sup> panden in portefeuille. Dit internationaal patrimonium van semi-industriële en logistieke gebouwen is verdeeld over ruim 250 sites op logistieke knooppunten voor opslag en distributie in België, Nederland, Frankrijk, Luxemburg, Duitsland en Roemenië.

WDP NV – BE-REIT (openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht)  
Ondernemingsnummer 0417.199.869 (RPR Brussel, Nederlandstalige afdeling)

