

OPPERVLAKTE	BESCHIKBAARHEID
8.159 m²	Jan. 2027

TE HUUR

WDP LOGISTICS PARK

Havendoklaan 10
Vilvoorde



Centraal gelegen, sterk verbonden

Alles in huis voor een vlotte logistieke werking

Met 6.815 m² magazijnruimte, 767 m² mezzanine en 577 m² kantoren vind je hier alles onder één dak, midden in de logistieke bedrijvenzone Cargovil. Met een vrije hoogte van 11,5 meter biedt het magazijn volop mogelijkheden voor efficiënte opslag. De 10 laadkades, een gelijkvloerse poort en een binnenloskade zorgen voor flexibiliteit bij het laden en lossen.

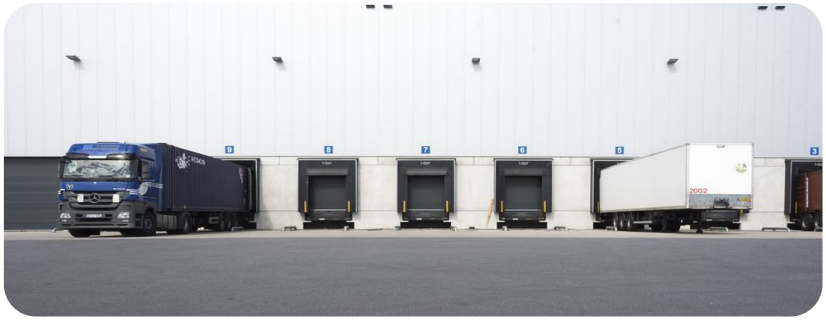
Ook aan de dagelijkse werking is gedacht. De site beschikt over 18 autoparkeerplaatsen, 5 vrachtwagenparkeerplaatsen en 4 laadpunten voor elektrische voertuigen. LED-verlichting, zonnepanelen, een sprinklersysteem en warmtepompen voor de kantoren maken de uitrusting compleet.

Bovendien bevindt de site zich nabij het Zeekanaal Brussel-Schelde en de containerterminal van Vilvoorde, wat extra mogelijkheden biedt voor transport via de binnenvaart.

Route	Brussel Airport	Antwerpen	Haven van Antwerpen
6 min	**10 min**	**46 Km**	**39 min**







OPPERVLAKTE
8.159 m²

BESCHIKBAARHEID
Jan. 2027



Magazijn	Mezzanine	Kantoren	Laadkades	Parkeerplaatsen auto	Parkeerplaatsen vrachtwagens
6,815 m²	**767 m²**	**577 m²**	**10**	**18**	**5**

Technische specificaties

Vrije hoogte	**11.5 m**
Laadkades	**10**
Gelijkvloerse poorten	**1**
Parkeerplaatsen auto	**18**
Oplaadpunten elektrische wagens	**4**
Parkeerplaatsen vrachtwagens	**5**
Sprinklerinstallatie	**ESFR**
Verwarming	**Gas**
LED-verlichting	**Ja**
Zonnepanelen	**Ja**
EPC	**20260211 – 0031052793-NR-1**
BREEAM	**In-Use Very Good**



Meer info?
Klik of scan.



Wilt u verder praten?

Anneleen Deruyter
Portfolio Manager Belgium

+32 473242875
anneleen.deruyter@wdp.eu