



WDP

WAREHOUSES WITH BRAINS

PERSBERICHT

Dinsdag 22 mei 2018, 7u00
Gereguleerde informatie

www.wdp.eu

Aandeelhouders kiezen voor circa 68% van de aandelen voor keuzedividend

Kapitaalverhoging van circa 47 miljoen euro die zal worden aangewend ter ondersteuning van het strategisch groeiplan 2016-20

De aandeelhouders van WDP opteerden voor 67,8% van hun aandelen voor een inbreng van dividendrechten in ruil voor nieuwe aandelen in plaats van de uitbetaling van het dividend in cash.

Dit resultaat leidt tot een kapitaalverhoging voor WDP van ongeveer 47 miljoen euro door middel van de creatie van 497.325 nieuwe aandelen, waardoor het totaal aantal aandelen WDP 22.506.602 zal bedragen. Dit resulteert op heden, samen met de verwachte gereserveerde winsten gedurende 2018, in een totale versterking van het eigen vermogen van circa 82 miljoen euro in 2018.

Deze kapitaalverhoging leidt tot een retentie van middelen binnen de onderneming, die zullen worden aangewend ter ondersteuning van de verdere groei in het kader van het strategisch groeiplan 2016-20.

Dit resultaat zorgt voor een daling van de schuldgraad met 1,6% in vergelijking met een 100% dividenduitkering in cash. Samen met de verwachte gereserveerde winsten gedurende 2018 (circa 35 miljoen euro), op basis van de lage winstuitkeringsgraad, resulteert de kapitaalverhoging naar aanleiding van het keuzedividend (circa 47 miljoen euro) op heden in een totale versterking van het eigen vermogen in 2018 van circa 82 miljoen euro.

Vandaag, dinsdag 22 mei 2018, zal – vóór beurs – de effectieve afwikkeling van het dividend plaatsvinden waarbij, in functie van de keuze van de aandeelhouders, (i) de nieuwe aandelen, uitgegeven in ruil voor de inbreng van dividendrechten, zullen worden geleverd, (ii) de uitbetaling van het dividend in cash zal plaatsvinden, of (iii) een combinatie van beide voorgaande betalingsmodaliteiten zal plaatsvinden.

De nieuw gecreëerde aandelen noteren vervolgens direct vanaf heden en zijn aldus onmiddellijk verhandelbaar.

Openbaarmaking met toepassing van artikel 15 van de Wet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen (Transparantiewet)

Na voltooiing van deze kapitaalverhoging en de uitgifte van 497.325 nieuwe aandelen aan een totale uitgifteprijs van 46.997.212,50 euro (meer bepaald 3.988.532,27 euro kapitaal en 43.008.680,23 euro uitgiftepremie), zal het totale kapitaal van WDP per 22 mei 2018 180.502.303,92 euro bedragen. Het kapitaal zal vanaf diezelfde datum vertegenwoordigd worden door 22.506.602 volledig volgestorte gewone aandelen. Er zijn geen bevoorrechte aandelen. Elk van deze aandelen verleent één stemrecht op de Algemene Vergadering en deze aandelen vertegenwoordigen dus de noemer voor doeleinden van kennisgevingen in het kader van de transparantiereglementering (i.e. kennisgevingen ingeval van (o.m.) het bereiken, overschrijden of onderschrijden van de statutaire of wettelijke drempels). Naast de wettelijke drempels, voorzien de statuten van WDP, met toepassing van artikel 18, §1 van de Transparantiewet, een bijkomende statutaire drempel van 3%. Er zijn geen uitstaande opties of warrants uitgegeven die recht geven op aandelen.

 **Entrepreneur of the Year®**
Onderneming van het Jaar® 2017



MEER INFORMATIE



WDP Comm. VA
Blakebergen 15
1861 Wolvertem
België

www.wdp.eu
investorrelations@wdp.eu

Joost Uwents
CEO

M +32 (0) 476 88 99 26
joost.uwents@wdp.eu

Mickael Van den Hauwe
CFO

M +32 (0) 473 93 74 91
mickael.vandenhauwe@wdp.eu

WDP ontwikkelt en investeert in logistiek vastgoed (opslagruimten en kantoren). WDP heeft circa 4 miljoen m² panden in portefeuille. Dit internationaal patrimonium van semi-industriële en logistieke gebouwen is verdeeld over ruim 180 sites op logistieke knooppunten voor opslag en distributie in België, Nederland, Frankrijk, Luxemburg en Roemenië. Meer info over WDP kan u vinden op www.wdp.eu.

WDP Comm. VA – BE-REIT (Openbare Gereguleerde VastgoedVennootschap naar Belgisch recht)
Ondernemingsnummer 0417.199.869 (RPR Brussel)