



PERSBERICHT

19 december 2019, 7.00 u



www.wdp.eu

Joint venture WDP & VIB is klaar voor regionale uitbreiding en gaat van start in Gelsenkirchen

JOINT VENTURE WDP & VIB IS KLAAR VOOR REGIONALE UITBREIDING

Na de eerdere aankondiging¹ van hun intentie om hun vastgoedportefeuille regionaal uit te breiden in de Duitse regio's Noordrijn-Westfalen, Bremen en Hamburg, hebben WDP en VIB Vermögen hun partnership geformaliseerd via de joint venture WDP & VIB. Beide vennootschappen houden elk 50 % van deze joint venture aan. De joint venture is nu volledig operationeel en klaar voor zijn eerste project.

JOINT VENTURE WDP & VIB GAAT VAN START IN GELSENKIRCHEN

De joint venture WDP & VIB heeft een contract getekend voor de aankoop van een perceel grond van circa 80.000 m² voor de toekomstige ontwikkeling van een logistiek pand in Gelsenkirchen (Duitsland). Het nieuw verworven perceel maakt deel uit van een industriezone en zal plaats bieden aan twee te ontwikkelen logistieke gebouwen met een oppervlakte van elk ongeveer 20.000 m². De start van de werken is afhankelijk van voorverhuring en zal gebeuren na sanering van het terrein door de gemeente (niet voor Q4 2020). De commercialisatie van deze brownfieldontwikkeling is in volle gang.



Gelsenkirchen is gelegen in het hart van het Duitse Noordrijn-Westfalen. Gezien zijn directe connectie met verschillende nationale autosnelwegen, beschikt deze regio over een uitstekende supraregionale en Europese infrastructuur. De regio ligt middenin het Ruhr-gebied en wordt

¹  Zie persbericht van 6 juni 2019.

ondersteund door meerdere luchthavens. De openbare kanaalhaven beschikt over een trimodale connectie (spoor, weg, water) en is de haven met de hoogste omzet langs het Rijn-Hernekanaal.



QUOTE

Joost Uwents, CEO WDP: *“Wij zijn verheugd dat we voortaan, samen met onze partner VIB Vermögen, onze klanten de mogelijkheid kunnen bieden om hun activiteiten richting Noordrijn-Westfalen uit te breiden”.*

“Het feit dat wij een dergelijke attractieve locatie kunnen aanbieden bij de start van onze JV, is het ideale beginpunt en een duidelijk startsein voor onze gezamenlijke uitbreiding in NRW”, voegt Martin Pfandzelter, CEO VIB Vermögen, toe.

MEER INFORMATIE

WDP NV
Blakebergen 15
1861 Wolvertem
België

www.wdp.eu
investorrelations@wdp.eu

Joost Uwents
CEO

M +32 (0) 476 88 99 26
joost.uwents@wdp.eu

Mickael Van den Hauwe
CFO

M +32 (0) 473 93 74 91
mickael.vandenhauwe@wdp.eu

WDP ontwikkelt en investeert in logistiek vastgoed (opslagruimten en kantoren). WDP heeft circa 5 miljoen m² panden in portefeuille. Dit internationaal patrimonium van semi-industriële en logistieke gebouwen is verdeeld over ruim 200 sites op logistieke knooppunten voor opslag en distributie in België, Nederland, Frankrijk, Luxemburg en Roemenië. Meer info over WDP kan u vinden op www.wdp.eu.

WDP NV – BE-REIT (openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht)
Ondernemingsnummer 0417.199.869 (RPR Brussel, Nederlandstalige afdeling)



VIB Vermögen
Tilly-Park 1
86633 Neuburg/Donau
Duitsland
www.vib-ag.de

Martin Pfandzelter
CEO

M +49 8431 9077 951
Martin.Pfandzelter@vib-ag.de

Holger Pilgenroether
CFO

M +49 8431 9077 952

Holger.Pilgenroether@vib-ag.de

VIB Vermögen is een Duitse beursgenoteerde vastgoedholding die bedrijfsvastgoed ontwikkelt, verworft en aanhoudt, voornamelijk in de snelgroeiende regio van Zuid-Duitsland. De onderneming ontwikkelt vastgoed voor eigen rekening en verworft bestaande gebouwen om huurinkomsten te genereren. De portefeuille van VIB Vermögen bestaat uit circa 108 bedrijfspanden, goed voor een totale verhuurbare oppervlakte van 1,2 miljoen m².