

**PRIVATE PLAATSING VAN OBLIGATIES MET EEN LOOPTIJD VAN TIEN JAAR
VOOR EEN TOTAALBEDRAG VAN 60 MILJOEN EURO**

WDP realiseert een succesvolle private plaatsing van obligaties voor een totaalbedrag van 60 miljoen euro met vervaldag in 2026 en een jaarlijks brutorendement van 2,50% vast voor wat betreft 62% van de plaatsing en een jaarlijks variabel brutorendement gebaseerd op Euribor 3 maanden plus kredietmarge voor wat betreft de overige 38% van de plaatsing¹.

WDP sloot op woensdag 23 maart 2016 met succes een private plaatsing af van obligaties met een looptijd van tien jaar met vervaldag op 1 april 2026, voor een totaalbedrag van 60 miljoen euro.

De obligaties werden voor 37,1 miljoen euro of 62% van de totale uitgifte geplaatst aan een vaste rentevoet en voor 22,9 miljoen euro of 38% aan een vlottende rentevoet. De obligaties met vaste rentevoet zullen worden uitgegeven aan een uitgifteprijs van 100% en bieden een jaarlijks brutorendement van 2,50%. De obligaties met een variabele rentevoet zullen worden uitgegeven aan 100% en zullen een driemaandelijks intrestbetaling hebben. Naar verwachting zal deze private plaatsing worden afgewikkeld op 1 april 2016 en zullen de obligaties dan worden toegelaten tot de verhandeling op Euronext Brussels.

De obligaties werden geplaatst bij institutionele investeerders. BNP Paribas Fortis NV en ING NV traden op als Joint Lead Managers.

Voor meer informatie wordt verwezen naar het prospectus dat zal worden gepubliceerd op de website van WDP (www.wdp.eu) op 24 maart 2016.

De netto-opbrengsten van deze uitgifte zullen door WDP worden aangewend voor algemene bedrijfsdoeleinden, in het bijzonder voor de groei van de WDP-groep en voor de diversifiëring van haar

¹ De intrest van de obligaties met een variabele rentevoet zal worden berekend op basis van een marge van 200 basispunten boven Euribor 3 maanden, hetgeen equivalent is aan de marge van 190 basispunten boven de swap rente op tien jaar versus Euribor 6 maanden voor de obligaties met vaste rentevoet.

financieringsbronnen. Deze uitgifte houdt tevens een verlenging van de gemiddelde looptijd van de schulden in.

Mickaël Van den Hauwe, CFO van WDP: *“We zijn verheugd met deze uitgifte met een looptijd van tien jaar aan een gemiddelde rente op het ogenblik van plaatsing van circa 2,2%. Op die manier kunnen we de looptijd van onze kredietportefeuille verlengen en dit aan een kost die lager is dan de gemiddelde kost van de schulden van 2,8%. Deze uitgifte bevestigt het vertrouwen vanwege de investeerders in onze onderneming en in het nieuwe groeiplan 2016-20.”*

Voor meer informatie kan u steeds terecht bij:

WDP Comm. VA
Blakebergen 15
1861 Wolvertem
Belgium

www.wdp.eu
investorrelations@wdp.eu

Joost Uwents
CEO

M +32 (0) 476 88 99 26
joost.uwents@wdp.eu

Mickaël Van den Hauwe
CFO

M +32 (0) 473 93 74 91
mickaël.vandenhauwe@wdp.eu

Image gallery: www.wdp.eu/pictures

WDP ontwikkelt en investeert in logistiek vastgoed (opslagruimten en kantoren). WDP heeft ongeveer 3 miljoen m² panden in portefeuille. Dit internationaal patrimonium van semi-industriële en logistieke gebouwen is verdeeld over ruim 130 sites op logistieke knooppunten voor opslag en distributie in België, Nederland, Frankrijk en Roemenië. Meer info over WDP kan u vinden op www.wdp.eu.

WDP Comm. VA – BE-REIT (Openbare Gereguleerde VastgoedVennootschap naar Belgisch recht)
Ondernemingsnummer 0417.199.869 (RPR Brussel)