

## **WDP EN MONTEA TEKENEN NIEUWE HUUROVEREENKOMST MET CATERPILLAR HERONTWIKKELING VAN GEZAMENLIJKE SITE TE GRIMBERGEN**

WDP en Montea hebben een huurovereenkomst gesloten met Caterpillar Distribution Services Europe voor een periode van 9 jaar, met aanvang op 1 januari 2015, voor de site te Grimbergen die zij gezamenlijk aanhouden. Hiermee kan de site proactief herverhuurd worden, nog voor de huidige huurder DHL de site zal verlaten (voorzien eind maart 2014) na 40 jaar trouwe klant geweest te zijn op deze locatie. DHL blijft daarnaast ook een langetermijnpartner op andere sites van zowel WDP als Montea.

WDP en Montea zullen de site te Grimbergen gedeeltelijk herontwikkelen en uitbreiden in samenspraak met Caterpillar Distribution Services Europe, tot een strategische logistieke hub van circa 60.000 m<sup>2</sup>. Ongeveer 29.500 m<sup>2</sup> magazijnruimte en 2.350 m<sup>2</sup> kantoorruimte zullen gerenoveerd worden en ongeveer 30.000 m<sup>2</sup> nieuwe magazijnruimte zal ontwikkeld worden op de site. De site te Grimbergen is perfect multimodaal gelegen langs het zeekanaal, in de buurt van de containerterminal van Vilvoorde, ideaal voor duurzame logistiek.

Caterpillar is wereldwijd marktleider op het gebied van de productie van bouw- en mijnbouwmaterieel, diesel- en aardgasmotoren, industriële gasturbines en dieselelektrische locomotieven en is reeds lange tijd huurder binnen beide vastgoedportefeuilles.

### **PERSCONTACT**

WDP  
Joost Uwents  
+32 52 33 84 00  
[joost.uwents@wdp.be](mailto:joost.uwents@wdp.be)

Montea  
Jo De Wolf  
+32 53 82 62 62  
[jo.dewolf@montea.com](mailto:jo.dewolf@montea.com)

