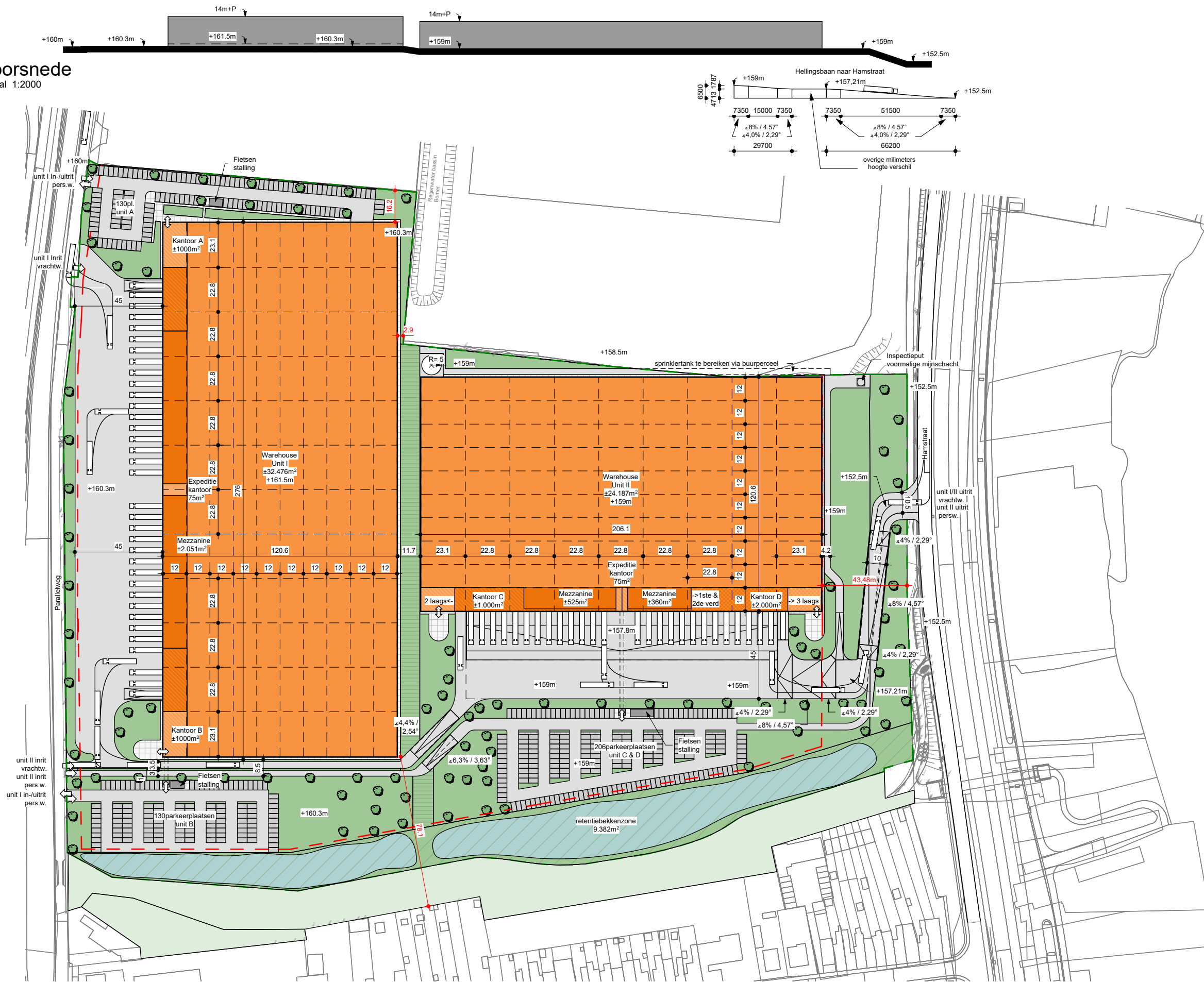


Doorsnede
schaal 1:2000



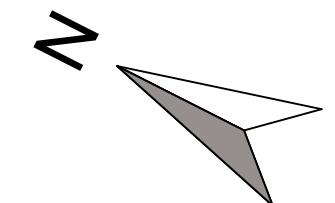
Overzicht

Unit I	
warehouse*	32.476m ²
mezzanine*	2.051m ²
kantoor IA*	1.000m ²
kantoor IB*	1.000m ²
expeditie kantoor*	75m ²
*=bvo	
parkeerplaatsen	260pl.
- vereist	257pl.
vrachtwagendocks	34pl.
deuren op mv	2pl.
Unit II	
warehouse*	24.187m ²
mezzanine*	885m ²
kantoor II*	3.000m ²
expeditie kantoor*	75m ²
*=bvo	
parkeerplaatsen	206pl.
- vereist	197pl.
vrachtw.docks	26pl.
deuren op mv	2pl.

Perceel	
perceel kadastraal	±124.450m ²
perc. excl. retentiez. ±115.070m ²	
bebouwd opp.	±57.997m ²
bebouwingsperc.*	50,4%
*t.o.v. per. excl. retentiezone	



Perceeloverzicht
schaal 1 : 10000
gemeente Kerkrade
sectie D nr. 10132



Overzichtstekening terrein
schaal 1 : 2000