



Make your logistics futureproof

WDP standaard warehouse



Een standaard WDP gebouw: de perfecte basis

Uitgangspunt voor elke ontwikkeling van WDP is ons standaardprogramma. Dit omvat wat wij standaard aanbieden, maar buitengewoon kenmerkend en onderscheidend is voor een WDP-gebouw. Duurzaam in alle opzichten. Voor de lange termijn. Met het oog op uw en onze toekomst.

In deze folder geven we u het complete plaatje van een standaard WDP-gebouw, inclusief de gebruikte materialen. Daarnaast krijgt u inzicht in de mogelijkheden die optioneel bovenop het standaard pakket uitgevoerd kunnen worden, zodat het gebouw perfect beantwoordt aan uw noden en verwachtingen.

Zo weet u haarfijn wat u van ons kunt verwachten en welke opties wij aanbieden zodat u uw activiteiten in een energiezuinig en efficiënt werkend gebouw verder kan ontwikkelen.

Over WDP

WDP is een toonaangevende vastgoedspeler gespecialiseerd in de aankoop en verhuur voor lange termijn van kwalitatief en duurzaam logistiek vastgoed. Daarnaast ontwikkelt WDP projecten voor eigen rekening, geheel op maat van de toekomstige gebruiker, volgens de hoogste industrie-standaarden.



INHOUD

01. Algemene informatie

03. **Exterieur**

- Standaard uitrusting
 - Magazijn
 - Sociale ruimtes/kantoor
 - Parking & Buitenruimte
- Optionele uitrusting

02. **Interieur**

- Standaard Uitrusting
 - Magazijn
 - Sociale ruimtes/kantoor
- Optionele uitrusting

04. **Een standaard WDP warehouse is futureproof & sustainable**

- Bream in use very good ***
- Energiemonitoring
- Elektrische laadpalen
- Zonnepanelen
- WDP+: bouwen op maat

Algemene informatie



Oppervlakte magazijn	Conform tekening in BVO (bruto vloeroppervlakte)	Sprinklers	Gehele gebouw voorzien van sprinklerinstallatie op basis van vigerende versie bouwbesluit (gelijkwaardige veiligheid)
Oppervlakte kantoor	Conform tekening in BVO (bruto vloeroppervlakte)	Aantal docks	1 dock / 1.000 m ²
Kolomraster magazijn	12 m x 22,80 m	Laaddockhoogte	1,20 m
Gangbreedte	3 m 20	Gelijkvloerse toegang	1 transportdeur / 20.000 m ² warehouse. Met een afmeting van ca. 4,0 x 4,5 m
Vrije hoogte	min. 12,2 m onder de tussenspanten (is niet noodzakelijk gelijk aan stapel hoogte), gerelateerd aan maximale interne hoogte onder dak van 13,70 m	Branddeuren	1 per brandwand
Vloerlast	5 ton/m ² evenly distributed floor load	Parkeerplaatsen	1 per 50 m ² kantoor en 1 per 500 m ² magazijn
Vloervlakheid	Klasse 2 NEN 2747	Energy & sustainability	Gebouw wordt ontwikkeld zodat het voldoet aan BREEAM IN USE richtlijn met minimale score *** very good.
Mezzanine	1 stramien diep ca. 12 mtr. en maximaal gemiddelde belasting van 750 kg/m ² . Rand van mezzanine-vloer voorzien van een balustrade (knie-, handregel en schoprand)	Fundering	Op vaste zandlaag of op palen. Vloer op zand, zonder palen.

De gebouwen worden gebouwd volgens de Nederlandse wet- en regelgeving (waaronder het Bouwbesluit) de regels van goed vakmanschap, het overeengekomen brandveiligheidsconcept, en rekening houdend met de voorschriften van de netbeheerder of energiebedrijven voor water, gas en elektriciteit.

De gebouwen hebben een industriefunctie met als bestemming het stapelen en behandelen van goederen. De daarbij horende voorwaarden liggen vast in het brandveiligheidsconcept en daaraan verbonden documenten (bijvoorbeeld het Uitgangspuntendocument (UPD) en/of het Programma van Eisen (PvE)).

02. Interieur

Het magazijn heeft naar keuze een betonnen of stalen constructie. Staal wordt geschilderd in een standaard RAL-kleur. De dakliggers kunnen uit staal, beton of gelamineerd hout bestaan. De vloer is een degelijke gewapende, gepolijste betonvloer. Het magazijn is zo ontworpen dat er per overspanning 8 rekken geplaatst kunnen worden met extra brede gangen van 3,2 m breed. Met een vrije hoogte van 12,2 m wordt de ruimte optimaal benut en kunnen 5 of 6 paletten gestockeerd worden. Verder is het magazijn volledig gesprinklerd, verwarmd en verlicht met LED-lichtlijnen.

De kantoorruimte is een open ruimte waar je op gebied van inrichting alle kanten mee uit kan. Een landschapskantoor voorzien van verlaagde plafonds, verwarming, airco en de nodige stopcontacten. Een keuken vind je in de cafetaria met toegang tot een houten terras waar je kan genieten van de lunch. Naast het sanitair worden ook de douches en kleedruimten volledig afgewerkt.

Standaard uitrusting

Magazijn

STRUCTURELE OPBOUW:



Constructie

- Beton of staal (geschilderd in een standaard RAL-kleur)
- Dakliggers in staal, beton of gelamineerd hout
- Rekening gehouden met extra dakbelasting van zonnepanelen



Wanden

- Brandmuren: brandwanden met een WBDBO-waarde zoals opgegeven in het brandveiligheidsconcept (kan ook zijn IPB, UPD, PvE), met 1 zelfsluitende branddeur van 4 x 4,5 m met een brandweerstand die gelijk is aan de brandwand, het eea conform het UPD, IPB of PvE Brandbeveiliging
- Tussenwanden magazijn: niet-geïsoleerde betonpanelen, gemetste betonblokken of gelakte geprofileerde stalen platen indien geen brandweerstand vereist



Vloeren

- Monolytisch afgewerkte hybride gewapende betonvloer
- 5 ton/m² nuttig verdeelde belasting
- 80 kN/voet puntbelasting op rekvoeten van 15 x 15 cm
- Vloeren voldoen aan vlakheidsklasse 2 van NEN 2747. Er wordt een attest van de vlakheid van de vloer afgeleverd.



Deuren

- Geïsoleerde noodloopdeuren worden uitgevoerd in staal en worden geschilderd in een RAL kleur
- Nooduitgangen zijn voorzien van een panieksluiting, zonder openstandmelding



Aanrijbeveiliging

- Aanrijbeveiligingen (stalen buis 1 m hoog) worden voorzien ter hoogte van de standaard voorziene doorrijopeningen (gelijkvloerse sectionaaldeuren, branddeuren) en t.h.v. schakelkasten en sprinklercollectoren. Stootranden zijn niet voorzien (betonnen gevelplint).

TECHNIEKEN:



Elektrische installatie

- Trafo('s)-, middenspanningsruimte en een laagspanningsinstallatie met een algemeen laagspanningsbord en verdeelborden, kabelgoten, wandcontactdozen en verlichtingsarmaturen
- Gekeurd volgens NEN 1010 door een erkende installateur
- Zodanig uitgewerkt dat er een PV-installatie op aangesloten kan worden
- Vermogen: Transformator van 250 kVA per 10.000 m²
- Stopcontacten: 230 V, 1 wandcontactdoos per 2 sectionaaldeuren



Verlichting

- Gemiddeld 200 lux op 1 m hoogte in de opslagzones en 250 lux aan de laadzone
- Industrieel lichtlijnsysteem met LED, terugdimming en geschakeld op bewegingsdetectie in de zone van de rekken
- Veiligheidsverlichting t.h.v. de vluchtwegen



Sanitaire installatie

- Het gebouw wordt gekoppeld aan het openbaar waterleidingnet



Verwarming & ventilatie

- Er wordt in eerste instantie gestreefd naar gasloze verwarming als dit opportuun is voor het specifieke project
- Gasgestookte aërothermen van het gesloten type met ventilator
- Gewaarborgde temperatuur van 10°C bij een buitentemperatuur van -10°C
- Ventilatie in overeenstemming met bouwbesluit



Brandbeveiliging

- Het volledige magazijn, inclusief de acculaadruimte (optioneel) en de multifunctionele technische ruimte (optioneel), wordt gesprinklerd zoals opgegeven in het UPD, IPB of PvE Brandbeveiliging. Het sprinklersysteem is geschikt voor opslag van goederen zoals uitgewerkt in het UPD, IPB of PvE. De sprinklers zijn niet geschikt voor de op- en/of overslag verpakte (ADR geclassificeerde) gevaarlijke stoffen (PGS15). Het UPD, IPB of PvE is leidend mbt mogelijke opslag, soort verpakking en manier van opslaan. De inspectie certificering, door een daarvoor geaccrediteerde instelling, is eveneens voorzien, dit voor de gebouwgebonden sprinkler-, brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie.
- Gebouwgebonden pictogrammen worden voorzien volgens het vigerende bouwbesluit en de aanbevelingen van gemeente cq de lokale brandweer
- Rook- warmteafvoer
- Brandwaarschuwing
- Brandmeldinstallatie conform de NEN2535
- Type B ontruimingsalarminstallatie conform de NEN2575



Sociale ruimten/Kantoor

De gemeenschappelijke ruimten voor het magazijnpersoneel worden voorzien in het kantoorgedeelte. Deze ruimten omvatten de kleedkamers, douches en toiletten. Er wordt uitgegaan van een man/vrouw-verhouding 2/1.

Alle andere ruimten worden voorzien als landschapskantoor. De ruimten met een kantoorfunctie worden berekend met een bezetting van 1 persoon per 10 m².



STRUCTURELE OPBOUW:



Wanden

- Scheidingswanden tussen kantoor en magazijn worden minimaal over de onderste 3 m (vanaf magazijn vloer) uitgevoerd in beton of vellingkantblokken kalkzandsteen



Vloeren

- De beganegrondvloer van het kantoor wordt conform bouwbesluit voorzien van thermische isolatie. De verdiepingvloeren bestaan uit vrijdragende vloerelementen, in de vorm van kanaalplaatvloeren, breedplaatvloeren of worden gedeeltelijk ter plaatse gestort. De veranderlijke (nuttige) belasting van de vloeren is 4 kN/m².



Trappen

- Trappen worden uitgevoerd in geprefabriceerd beton of in staalstructuur of worden ter plaatse gestort conform de aanbevelingen van de lokale brandweer



AFWERKING:



Wanden

- Bekleding met gipskarton en geschilderd in 2 lagen matte latexverf in het landschapskantoor en met afwasbare verf in de sociale ruimtes
- De sanitaire ruimtes (voorraumte, toilet en doucheruimtes), worden voorzien van wandtegels tot plafondhoogte, kleuren volgens kleurenstaat. Tevens worden de achterwanden t.p.v. van pantry's en keukenblokken voorzien van tegelwerk.



Plafonds

- Verlaagd akoestisch systeemplafond in mineraalvezels, kleur wit, module 60 x 60 cm



Vloeren

- Ondervloer: vloerisolatie en een cementdekvloer
- Tegelvloer:
 - Entreehal, in de gangen op de beganegrond en de sociale ruimtes
 - Keramische tegels met aangepaste plinten
- Tapijttegels of vinyl dekvloer:
 - Kantoren
 - Rolstoelvast en antistatisch met aangepaste plinten



Binnendeuren en sloten

- binnendeuren bestaan uit een houten kader langs beide kanten bedekt met een gelaagde hardboardplaat
- Zelfsluitende deuren met een brandweerstand gelijk aan de wanden waarin deze zich bevinden.
- Alle buiten- en binnendeuren van het gebouw zijn uitgerust met cilindersloten (excl. vluchtdeuren).
- Deuren van sanitaire ruimtes zijn voorzien van een vrij/bezet slot.



TECHNIEKEN:



Elektrische installatie

- Laagspanningsbord en aparte verdeelborden, kabel- en plintgoten, wandcontactdozen en verlichtingsarmaturen
- Stopcontacten à rato van 3 stopcontacten per 15 m² kantoor zijn voorzien en worden geplaatst in de plintgoten. Verder zijn de gangen uitgerust met 1 stopcontact per 20 m² en de pantries met 2 extra stopcontacten.



Verlichting

- 500 LUX voor kantoorruimtes
- 250 LUX voor de entree, gangzones, traphallen en technische ruimtes
- 150 LUX voor sanitaire ruimtes
- Inbouwtoestellen 60 x 60 cm LED met algemene schakelaar aan/uit aan inkomdeur
- LED-downlighters in de gangen
- Veiligheidsverlichting in de vluchtwegen (autonome toestellen met ingebouwde batterij)



Sanitaire installatie

- Het gebouw wordt aangesloten op het openbaar waterleidingnet. De installatie wordt voorzien van regenwaterrecuperatie.
- Sanitaire voorzieningen zijn gescheiden voor dames en heren. De sanitaire uitrusting bestaat uit:
 - Closet met inbouw spoelreservoir en papierhouder (aantallen conform bouwbesluit)
 - Urinoir met inbouw spoelreservoir en pneumatische bediening, voorzien van keramisch rooster, indien benodigd met schaamschot
 - Fontein voorzien van kraan, koud water, en afvoer in de wand verwerkt. Tevens een spiegel, afgestemd op tegelafmeting en in het tegelwerk verwerkt.
- Keukenblok van ± 1.80 m breedte, voorzien met wasbak en warm- en koudwaterkraan (incl. elektrische boiler). Tevens voorzien van aansluiting, stroom + afvoer, voor een vaatwasmachine. Het keukenblok is niet uitgerust met apparaten.



Verwarming & ventilatie

- Multi-split type:
 - Temperatuur van 20°C wordt gewaarborgd bij een buitentemperatuur van -8°C
 - Koelcapaciteit 23°C onder de buitentemperatuur van 28°C
- Een elektrische warmwaterboiler zorgt voor de bevoorrading van warm water

Optionele uitrusting interieur

Een greep uit de mogelijkheden:

- Koeling en nodige inrichtingen voor computerlokaal
- Scheidingswanden om landschapskantoor om te vormen in individuele kantoorruimten
- Verplaatsbare binnenwanden
- Verhoogde vloeren
- Zonwering
- Batterij laadlokaal of laadvoorzieningen
- Verhoogde vloerlasten
- Structuur voor rolbrug
- Specifiek elektrisch vermogen voor bv. een koelinstallatie
- Aanrijbeveiligingen ter plaatse van gebruikersspecifieke uitrustingen
- Databekabeling
- Telefoonbekabeling
- Toegangscontrole en inbraakbeveiliging
- Beveiliging in overeenstemming met TAPA
- Ondergrondse wachtbuizen voor camerasysteem e.d.
- Belijningen
- Meubilair
- Palletstellingen



Heeft u een specifieke vraag?
Neem zeker even contact met ons op!

A Maximale nokhoogte:
13,70 m

B Minimale vrije hoogte:
12,20 m

C Palletopbouw:
6 paletten per rek

D 4 gangen per overspanning
gangbreedte: 1,50 m tot 3,20 m

E 8 rekken per overspanning

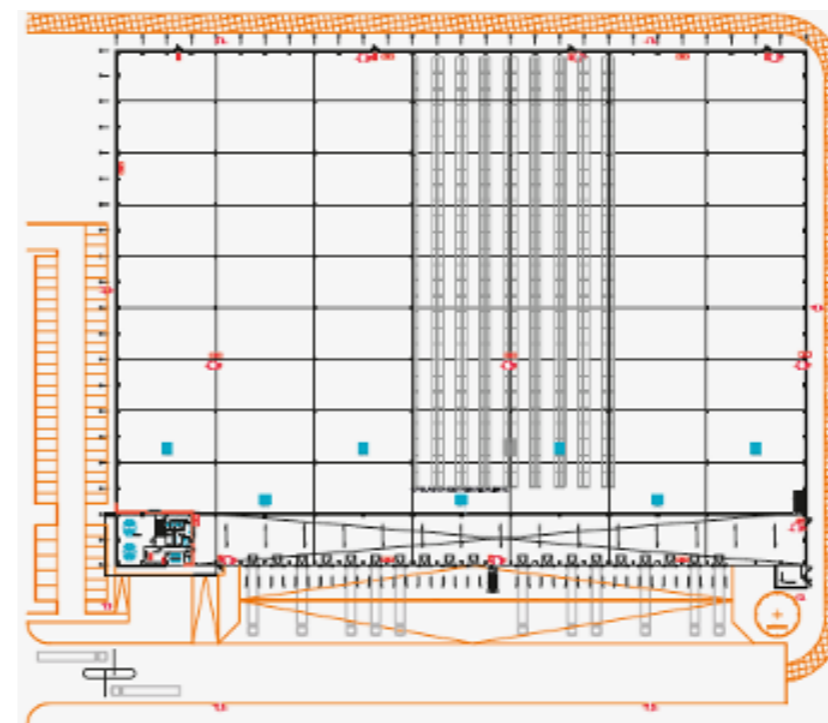
F Kolomraster magazijn:
12,00 m x 22,80 m



03. Exterieur

De **buitengevel** van het magazijn is bekleed met licht-gekleurde verticale sandwichpanelen, afgewisseld met donkergrijze panelen die het kantoorblok accentueren. Het uitspringende witte kader zorgt op een stijlvolle manier voor een extra benadrukking van de kantoorzone en fungeert bovendien als afdak en terras.

Er worden voldoende docks en 1 gelijkvloerse toegang per compartiment voorzien. Ook de buitenaanleg met parking, groenaanplanting en omheining, worden verzorgd. De opbouw en afwerking van het dak houden rekening met de mogelijkheid tot het plaatsen van zonnepanelen.



Standaard uitrusting

Magazijn

STRUCTURELE OPBOUW:



Gevel

- Grijs, geïsoleerde betonpanelen tot een hoogte van 2 m 70
- Verticale sandwichpanelen (Rc waarde voldoet aan de eis uit het bouwbesluit)



Dak

- De constructie bestaat uit betonnen, houten of stalen spanten met hierop geprofileerde staalplaten, PIR-isolatie (Rc volgens voorwaarde bouwbesluit) en een laag gewapende PVC met een dikte van 1,5 mm of TPO van 1,1 mm
- Er wordt rekening gehouden met extra dakbelasting van 25 kg/m² voor het plaatsen van zonnepanelen op het volledige dak
- Het dakbedekkingsmateriaal is FM-approved
- Het dak wordt voorzien van een daktoetredingsluik en permanente valbeveiliging



Buitenschrijnwerk

- Noodloopdeuren in staal met isolatie en afgewerkt in een standaard RAL kleur
- Nooduitgangen zijn voorzien van een panieksluiting, zonder openstandmelding



Laadkade

- Betonvloer: met geborstelde bovenzijde, traditioneel gewapend en een diepte van 24 cm te rekenen vanaf het gebouw
- 1 straatkolk per 2 laadkades worden voorzien voor de afvoer van hemelwater

- Afschot minimaal 1,5% (maar is afhankelijk van terrein)
- Zijwanden van de laadkade zijn in beton en voorzien van een thermisch verzinkte stalen ballustrade
- Levellers: met een bereik van ± 30 cm boven en onder de magazijnvloer en voorzien van hydraulische drukcilinders (60kN) met elektrische bediening
- Brievenbussen: voorzien voor de laadklep van de vrachtwagens
- Stootbuffer: 2 rubberen stootbumpers aan de laadkade
- Gegalvaniseerde, stalen wieldwingers
- Sectionaaldeuren: elektrisch bediende deuren aan de laadkades van 3 m x 3 m met doorkijkvenster op manshoogte

- Per brandcompartiment 1 gelijkvloerse deur van 4 m x 4,5 m met elektromotor en onderdoorloopbeveiliging
- Shelters: gegalvaniseerd frame met slijtvast PVC
- Betonpanelen: wandpanelen tot 3 m 60 hoog
- Alle laadkades worden langs binnen- en buitenzijde voorzien van een volgnummer

TECHNIEKEN:



Buitenverlichting

- LED-verlichting bestaande uit functionele armaturen, schijnwerpers en beveiligingsverlichting via schemerschakelaar of klok
- 1 straler per 2 poorten boven de laadkades met verlichtingsniveau van 10 lux gewaarborgd op 10 m van het gebouw



Brandpreventie

- Indien noodzakelijk worden op het terrein conform bouwbesluit en Nederlandse regelgeving brandhydranten voorzien



Sociale ruimtes / Kantoor

STRUCTURELE OPBOUW:



Gevel

- Geïsoleerde silexpanelen, beton- of sandwichpanelen



Buitenschrijnwerk en beglazing

- Schrijnwerk: aluminium profielen, thermisch onderbroken in een RAL-kleur volgens de kleurenstaat
- Beglazing: HR++ isolerende beglazing
- Dorpels: composiet



Buitenruimte



Parking en buitenaanleg

- Rijweg en parking verhard in betonklinkers of asfalt
- 1 parkeerplaats voor personenwagens per 500 m² magazijn en 50 m² kantoor
- Groenaanplanting en waterbuffering in overeenstemming met de voorschriften
- 2 m hoge omheining
- 1 manueel te bedienen toegangspoort



Optionele uitrusting exterieur

Een greep uit de mogelijkheden:

- Lichtstraten in de gevel voor extra daglicht in het magazijn
- TAPA en/of PHARMA in samenspraak met de gebruiker
- Camerabeveiliging
- Toegangscontrole
- Parkeerplaatsen voor vrachtwagens
- Buitenopslag
- Slagbomen
- Aanrijbeveiligingen
- Inrichtingen voor gescheiden afvalsortering
- Alternatieve afmetingen en capaciteiten van levellers
- Vrachtwagen wielblokkeringsysteem gekoppeld met de laadpoorten
- BREEAM design met certificaat
- Fietsstalling met elektrische laadpunten
- Tuinmeubilair
- Sportinfrastructuur
- Branding & signalisatie



Heeft u een specifieke vraag?
Neem zeker even contact met ons op!

04. Futureproof & Sustainable

Een standaard WDP warehouse is futureproof en sustainable. Het voldoet per definitie aan de richtlijnen van BREEAM IN USE VERY GOOD*** en dankzij de installatie van zonnepanelen en een energiemonitoring systeem houden we de energiekosten laag en heb je als klant op elk moment een duidelijk zicht op je energieverbruik.

Elke site wordt verder afgestemd op de wensen en noden van de klant, door plaatsing van laadpalen, automatisatie, fietsenstallingen, sportinfrastructuur, etc.





Breeam in use very good ***

Een standaard WDP gebouw wordt gebouwd om minstens te voldoen aan de richtlijnen van BREEAM IN USE VERY GOOD***. Met het oog op de toekomst is dit een must.

BREEAM (Building Research Establishment Environmental Assessment Method). is de leidende methode voor het beoordelen van de duurzaamheid van bouwprojecten. Een hoge BREEAM-score beïnvloedt de waarde én het groene imago van het gebouw en zorgt bovendien voor een gezondere en productievere werk- en leefomgeving.

BREEAM scores variëren van 'Acceptable' over 'Sufficient', 'Good', 'Very good', 'Excellent' tot 'Outstanding'. Het aantal sterren op het certificaat geeft de behaalde score weer. Voor meer informatie over BREEAM certificering kan je terecht op: <https://bregroup.com/products/breeam/>

- 1 Bomen
- 2 Insectenhotel
- 3 Buffer WADI
- 4 Afwerking dak: WIT = minder opwarming
- 5 elektrische laadpalen
- 6 Energie- en watermonitoring
- 7 Hergebruik van regenwater
- 8 Energie-efficiënte verlichting
- 9 Zonnepanelen



Energiemonitoring

Een nieuw WDP gebouw wordt standaard voorzien van meetapparatuur op de hoofdaansluitingen van gas, water, elektriciteit en de zonnepaneleninstallatie. Je verbruik kan je in real time bekijken via de MyWDP app (<https://brains.wdp.eu/nl/mywdp>). Zo heb je een handig zicht op je energiekosten, maar de app helpt je ook om afwijkingen tijdig op te sporen zodat je snel kan ingrijpen.

Daarnaast krijg je ook toegang tot platformen met nog meer gedetailleerde informatie, waar je bijvoorbeeld kan nagaan of de zonnepaneleninstallatie de juiste opbrengst genereert. Aan de hand van deze informatie kan je zelf optimalisaties doorvoeren om je activiteiten beter af te stemmen op je verbruik, maar je kan ook opteren om batterijen te installeren e.d.

Elektrische laadpalen

We bieden oplossingen voor elektrische voertuigen waar uw bedrijf heel lang op kan rekenen. Vanaf dag één zorgen we ervoor dat de infrastructuur bij uw behoeften past. We bieden ook 'smart load balancing' om de netcapaciteit te beschermen en integreren uw laadinfrastructuur graag met andere duurzame energiesystemen, zoals zonne-energie.

De energiemarkt en de mobiliteitssector blijven evolueren, dat staat vast. Daarom willen we ervoor zorgen dat u gelijke tred houdt dankzij robuuste, flexibele en toekomstgerichte oplossingen.

Elke laadpaaloplossing van WDP is maatwerk. Daarvoor analyseren we eerst uw wagenpark, de behoeften van uw bedrijf, de huidige situatie en uw langetermijnplannen. Wanneer we uw pakket samenstellen, houden we rekening met de evolutie van uw vloot (auto's en/of vrachtwagens), de indeling van uw site, de beschikbare elektriciteit ter plaatse en de capaciteit die u voor ogen hebt.

Samen komen we tot een additioneel commercieel akkoord om uw bedrijf klaar te maken voor de toekomst.



Zonnepanelen

Nu de behoefte aan betrouwbare, betaalbare energie toeneemt, hanteert WDP een visionaire aanpak om klanten te helpen om hun efficiëntiedoelstellingen te halen. Aangezien magazijnen een belangrijke schakel zijn in elke toeleveringsketen willen we hun bijdrage aan een volledig duurzame logistiek maximaliseren.

Energie uit hernieuwbare bronnen is de sleutel tot net-zero activiteiten. We vormen onze magazijnen op een innoverende manier om tot de energiecentrales van de toekomst door een enorme hoeveelheid zonnepanelen op daken te plaatsen. Door onze magazijnen om te vormen tot bronnen van hernieuwbare energie stellen wij energie echt tot uw dienst.

Om u de beste service te bieden, kan u kiezen uit 3 zonnepaneelpakketten.

WDP Solar Fix

Voor uw gemoedsrust: geen verrassingen, een vaste prijs over de volledige looptijd van het contract

WDP Solar Flex

Volg de markt: gegarandeerde besparing op uw energierekening, want geen toeslag van leverancier of netbeheerder

WDP Solar Mirror

Op basis van uw expertise: transparante, vaste eenheidsprijs per kWh in afzonderlijk addendum (bestaande gebouwen) of opname in contract.



Uw voordelen:

- Lokaal opgewekte, groene energie
- Uw bedrijf minder afhankelijk van het net
- Meer betrouwbare energievoorziening
- Minder last van prijsschommelingen
- Eerste stappen naar een koolstofvrije industrie
- Betrokkenheid van de belanghebbenden
- Acties in het teken van de EU Green Deal





WDP+: Bouwen op maat

Een standaard WDP gebouw kan natuurlijk verder afgestemd worden op uw specifieke noden en verlangens. Er zijn eindeloos veel mogelijkheden om het magazijn van uw dromen te realiseren.

Extra's:

- Hoogbouw met automatisatie
- Uitstekend high-end kantoorgedeelte
- Lichtstraten in de gevel
- Groenwanden
- Branding & signalisatie (logo's, vlaggen,...)
- Truckparking
- EV chargingstation voor vrachtwagens en camionettes
- Laadkades voor bestelbusjes
- Afdakjes & verkeerslichten aan laadkades
- Fietsenstalling met laadpunten voor elektrische fietsen
- Recyclage-unit
- Waterdoorlatende bestrating
- Terras met meubilair en groenvoorzieningen
- Sportinfrastructuur: basketbal, fitness, finse piste, tafeltennis, etc.

